D.Lgs.163/2006 procedura aperta per l'affidamento per un periodo di 36 mesi del servizio di facility management per gli uffici della Regione Marche -- Giunta -- Lotto 1, Servizi di Pulizia CIG 6360835717 -- guro 2.400,000,00

D.D.S. 387/ANJ, del 24/08/2015 - Scadenza 12/11/2015 ore 13.00

### VERBALE N. 9

Il giorno lunedì 16 (sedici) del mese di maggio dell'anno 2016 (duemilasedici), in seduta riservata, presso la sode della Regione Marche, sita in via G. da Fabriano n. 2/4, Ancona, al secondo piano di palazzo Li Madou, si è riunita la Commissione giudicatrice per il fotto 2 della procedura aperta per l'affidamento per un periodo di 36 mesi dei servizio di facility management per gli uffici della Regione Marche, CIG 636084B36, nominata, ai sensi dell'art. 11, L.R. 5 novembre 1992, n. 49 e s.m.i., dalla Stazione Appaltante (di seguito S.A.) con D.D.S. n. 576/ANL del 18/11/2015 e composta da:

Paolo COSTANZI Dirigente del Servizio Attività Normativa e Legale e Risorse Strumentali

della Giunta Regionale, in qualità di Presidente;

Antonella CIASCA Funzionario del Servizio Attività Normativa e Legale e Risorse Strumentali

delfa Giunta Regionale;

Emanuela MONSU' Funzionario del Servizio Attività Normativa e Legale e Risorse Strumentali

della Giunta Regionale, nonché segretario verbalizzante, delegato dal

Presidente:

premesso che

è necessario proseguire nella valutazione delle offerte tecniche contenute nelle buste B aperte nella seduta pubblica tenutasi il giorno 17 febbraio u.s.,

ciò premesso,

il Presidente, accertato che la Commissione è presente al completo, alle ore 11.00, dichiara aperta la seduta.

La Commissione procede con la lettura collegiale delle offerte tecniche delle ditte di seguito elencate: Manutencoop Facility Management spa, B&B Service soc. coop., Euro & Promos F.M. soc. coop. p.a.

I commissari effettuano ciascuno la propria valutazione, come riportato nella tabella in allegato nelle colonne denominate "valutazione per singolo commissario". Alla colonna "valutazione media" viene indicata la valutazione media che ne risulta per ciascuna impresa concorrente (somma dei punteggi attribuiti diviso per il numero dei commissari).

I commissari sono indicati come rappresentato nella seguente tabella di corrispondonza:

Commissario I	Paolo Costanzi
Commissario 2	Antonella Ciasca
Commissario 3	Emanuela Monsù

Alle ore 13.00 il Presidente dichiara chiusa la seduta riservata e riconvoca la Commissione per il giorno 15 giugno alle ore 11.00 por la prosecuzione dei lavori. Le buste vengono chiuse e saranno riconsegnate al RUP per la loro custodia.

Fatto, letto e sottoscritto, 16/05/2016

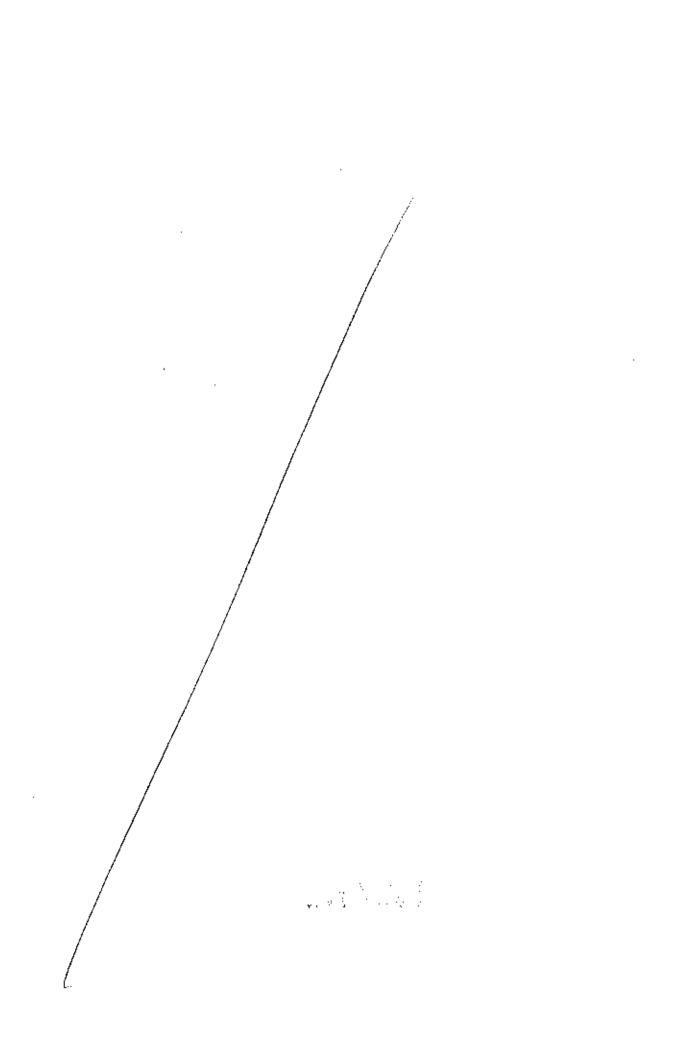
Paolo COSTANZI

Antonella CIASCA

Emanuela MONSU\*

Colo Coten

Émanuela Mouri

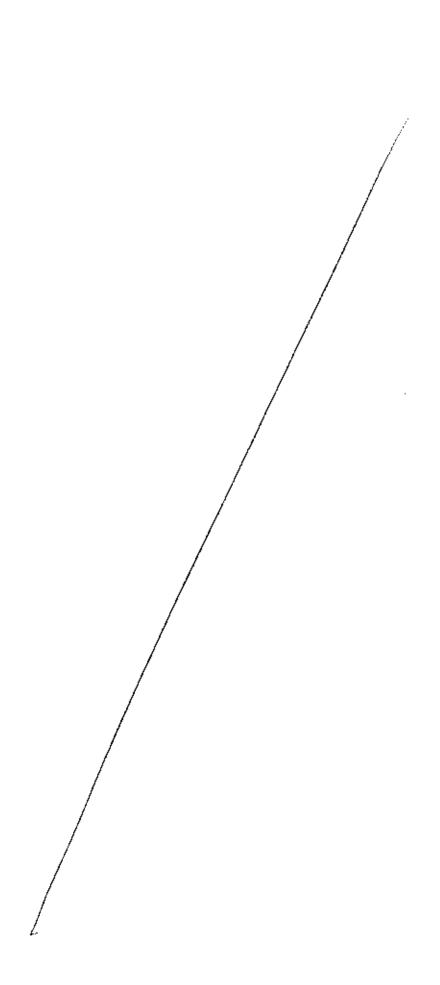


# D.Lgs.163/2006 procedura aperta per l'affidamento per un periodo di 36 mesi del servizio di facility management per gli uffici della Regione Marche – Giunta - Lotto 1, Servizi di Palizia CIG 6360835717 – евго 2.400.000,00

D.D.S. 387/ANJ. del 24/08/2015 - Seadenza 12/11/2015 ore 13,00

		1		Allegato			
	Manutencoop Facility Management spa		pa	B&B Service soc		Euro & Promos F.M. soc. coop. p.a.	
	commissari	valutaz, per commissario	valutaz, modia	valutaz. per commissario	valutaz. media	valutaz, per commissario	valutaz. media
a.1.1	Commissario 1 Commissario	0,80	0.67	0,60	0.53	0,40	0.47
		0,60	; <u> </u>	0,40	]   	0,40	<u> </u>
a.1.2	Commissario	0,60	0.27	0,60	0.27	0,60	0.27
	Commissario 2	0,40		0,40		0,20	 -
	Commissario 3 Commissario	0,20	:     0.47	0,20	0.40	0,40	0.47
a.3	1 Commissario	0,40		0,40		0,40	
	Commissario	0,60		0,20		0,60	_ <del>`</del>
b.1.1	Commissario 1	0,60	0.53	0,60	0.47	0,40	0.40
	Commissario 2 Commissario	0,60		0,40		0,40	
	3 Commissario	0,40	0.73	0,40	0,73	0,40	0.67
b.1.2	Commissario	; 0,80     0,80		0,80		0,80	
	Commissarlo 3	0,60		0,80	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	0,60	
b.2.1	Commissario 1 Commissario	0,20	0.27	0,60	0.53	0,60	0.67
	. 2Commissarlo	0,40		0,60		0,80	
b.2.2	Commissario	0,20	0.80	0,40	0.8.0	0,60	0,67
	Commissaria 2	0,80		0,80		0,60	
	Commissario 3	0,80		0,80		0,80	





P.7

D.Lgs.163/2006 procedura aperta per l'affidamento per un periodo di 36 mesi del servizio di facility management per gli uffici della Regione Marche – Giunta - Lotto 1, Servizi di Pulizia CIG 6360835717 – curo 2.400.000.00

D.D.S. 387/ANI. del 24/08/2015 - Scadenza 12/11/2015 ore 13,00

#### VERBALE N. 10

Il giorno mercoledì 15 (quindici) del mese di giugno dell'anno 2016 (duernilasedici), in seduta riservata, presso la sede della Regione Marche, sita in via G. da Fabriano n. 2/4, Ancona, al secondo piano di palazzo Li Madou, si è riunita la Commissione giudicatrice per il lotto 2 della procedura aperta per l'affidamento per un periodo di 36 mesi del servizio di facility management per gli uffici della Regione Marche, CIG 636084B36, nominata, al sensi dell'art. 11, L.R. 5 novembre 1992, n. 49 e s.m.i., dalla Stazione Appaltante (di seguito S.A.) con D.D.S. n. 576/ANL del 18/11/2015 e composta da:

Paolo COSTANZI Dirigente del Servizio Attività Normativa e Legale e Risorse Strumentali

della Giunta Regionale, in qualità di Presidente;

Antonella CIASCA Funzionario del Servizio Attività Normativa e Legale e Risorse Strumentali

della Giunta Regionale;

Emanuela MONSU! Funzionario del Servizio Attività Normativa e Legale e Risorse Strumentali

della Giunta Regionale, nonché segretario verbafizzante, delegato dal

Presidente:

premesso che

è necessario proseguire nella valutazione delle offerte tecniche contenute nelle buste B aperte nella seduta pubblica tenutasi il giorno 17 febbraio u.s.,

ciò premesso,

il Presidente, accertato che la Commissione è presente al completo, alle ore 11.00, dichiara aperta la seduta.

La Commissione procede con la lettura collegiale delle offerte tecniche delle ditte di seguito elencate: RTI Pulitori e Affini spa con Meranese Servizi spa, Team Service soc, cons. a r.l., TKV soc. coop, sociale.

I commissari effettuano ciascuno la propria valutazione, come riportato nella tabella in allegato nelle colonne denominate "valutazione per singolo commissario". Alla colonna "valutazione media" viene indicata la valutazione media che ne risulta per ciascuna impresa concorrente (somma dei punteggi attribuiti diviso per il numero dei commissari).

I commissari sono indicati come rappresentato nella seguente tabella di corrispondenza:

Commissario 1	Paolo Costanzi
Commissatio 2	Antonella Ciasca
Commissario 3	Emanuela Monsù

Alfe ore 13.00 il Presidente dichiara chiusa la seduta riservata e riconvoca la Commissione per il giorno 4 luglio alle ore 11.00 per la prosecuzione dei lavori. Le buste vengono chiuse e saranno riconsegnate al RUP per la loro custodia.

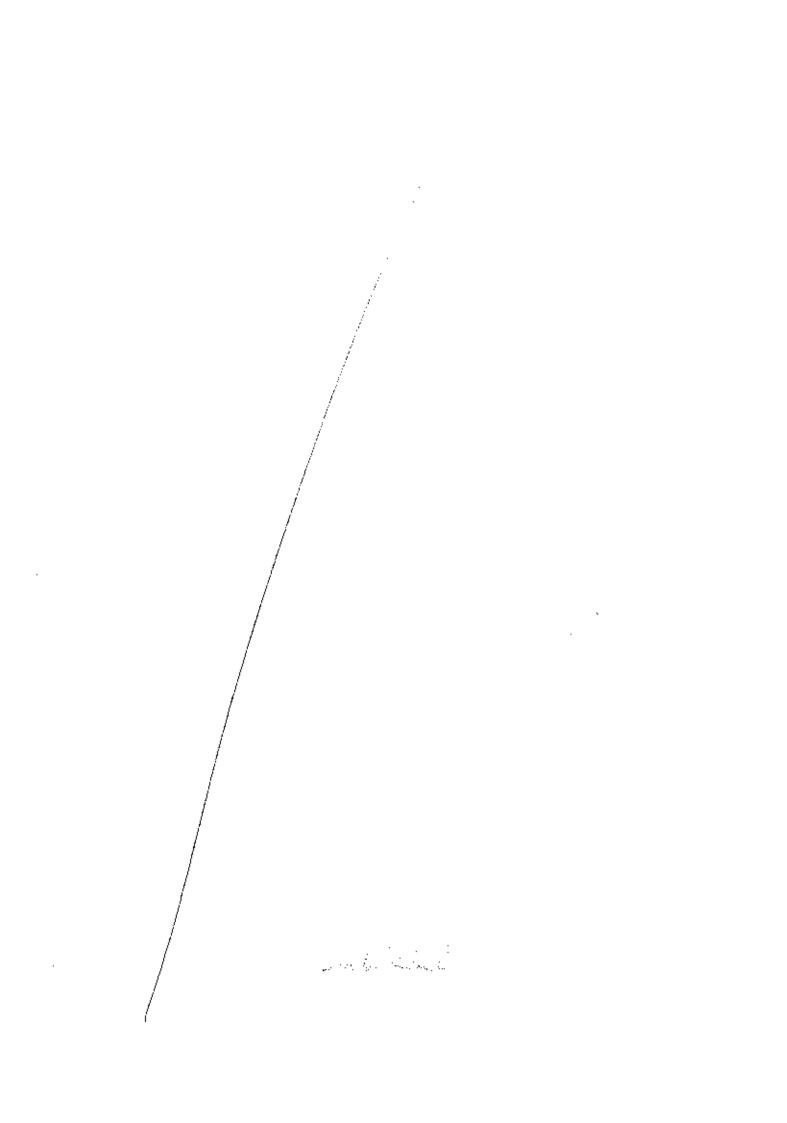
Fatto, letto e sottoscritto, 15/06/2016

Paolo COSTANZI

Antonella CIASCA

Emanuela MONSU?

Gloulla Llune

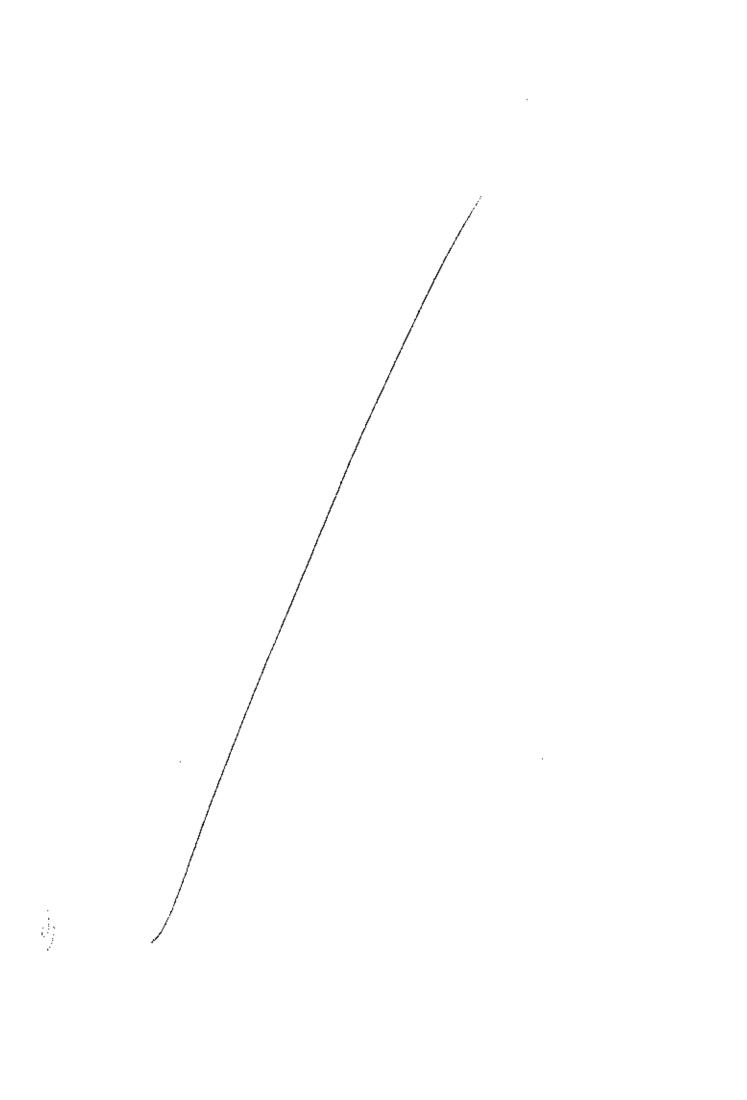


D.Lgs.163/2006 procedura aperta per l'affidamento per un periodo di 36 mesi del servizio di facility management per gli uffici della Regione Marche – Giunta - Lotto 1, Servizi di Pulizia CIG 6360835717 – euro 2.400.000.00

D.D.S. 387/ANL del 24/08/2015 - Scadenza 12/11/2015 ore 13,00

	I			Aucgato		1	
		RTI Pulitori e Ai con Meranese		Team Service so	oc. cons. a	TKV sac. coop. soci	ale
	commissari	valutaz, per commissario	valutaz. media		valutaz. media	valutaz, per commissario	valutaz media
a.1.1	Commissario 1	0,20	0.27	.0,20	0.27	0,40	0.33
	Commissario 2	0,20		0,40	-	0,40	
	Commissario 3 Commissario	0,40	0.47	i 0,20	0.47	0,20	0.20
a.1.2	1 Commissario	0,40	10.47	0,60	0.4/	0,20	0.20
	Z Commissario	0,40	-	0,40		0,20	- 
	3 Commissario	0,60	0.40	0,40	0.27	0,20	0.40
a.3	1 Commissario	0,40	_	0,20	_	0,20	
	2 Commissario	0,40		0,40	<u> </u> :	0,60	1
b.1.1	Commissario	0,40	0.27	0,20	: : 0.27 :	0,40	0.27
<i>U.</i> 1.1	Commissario	0,40	<u>.</u>   	0,20	İ	0,20	
	Commissario 3	0,20	<u></u>	0,40		0,40	<u> </u>
b,1.2	Commissario 1	0,80	0.67	0,60	0,67	0,40	0.40
	Commissario 2 Commissario	0,60	-	0,60	-	 0,40 	: :
	3 Commissario	0,60	0.20	0,80	0.27	0,40	0.33
b.2.1.	1 Commissario	0,20		0,40		: 0,40 j	-
	2 Commissario	0,20		0,20		0,20	
	3 Commissario	0,20	0.73	0,20	0.67	0,40	0.80
b,2,2	Commissario	0,80		0,60	-	0,80	
	Commissario 3	0,60	-	0,80		0,80	
	_ <del></del>	1	I	1 - 1			





D.Lgs.163/2006 procedura aperta per l'affidamento per un periodo di 36 mesi del servizio di facility management per gli uffici della Regione Marche – Giunta - Lotto 1, Servizi di Pulizia CIG 6360835717 – euro 2.400.000.00

D.D.S. 387/ANI. del 24/08/2015 - Scadenza 12/11/2015 ore 13,00

#### VERBALE N. 11

Il giorno lunedì 4 (quattro) del mese di luglio dell'anno 2016 (duemifasedici), in seduta riservata, presso la sede della Regione Marche, sita in via G. da Fabriano n. 2/4, Ancona, al secondo piano di palazzo Li Madou, si è riunita la Commissione giudicatrice per il lotto 2 della procedura aperta per l'affidamento per un periodo di 36 mesi del servizio di facility management per gli uffici della Regione Marche, CIG 636084B36, nominata, ai sensi dell'art. 11, L.R. 5 novembre 1992, n. 49 e s.m.i., dalla Stazione Appaltante (di seguito S.A.) con D.D.S. n. 576/ANL del 18/11/2015 e composta da:

Paolo COSTANZI Dirigente del Servizio Attività Normativa e Legale e Risorse Strumentali

della Giunta Regionale, in qualità di Presidente;

Antonella CIASCA Funzionario del Servizio Attività Normativa e Legale e Risorse Strumentali

della Giunta Regionale;

Emanuela MONSU<sup>\*</sup> Funzionario del Servizio Attività Normativa e Legale e Risorse Strumentali

della Giunta Regionale, nonché segretario verbalizzante, delegato dal

Presidente:

premiesso che

è necessario proseguire nella valutazione delle offerte tecniche contenute nelle buste B aperte nella seduta pubblica tenutasi il giorno 17 febbraio u.s.,

ciò premesso,

if Presidente, accertato che la Commissione è presente al completo, alle ore 11.00, dichiara aperta la seduta,

La Commissione procede con la fettura collegiale delle offerte tecniche delle ditte di seguito elencate: Gareri Servizi ambientali sel, GSI s.r.l., CFT soc. coop.

I commissari effettuano ciascuno la propria valutazione, come riportato nella tabella in allegato nelle colonne denominate "valutazione per singolo commissario". Alla colonna "valutazione media" viene indicata la valutazione media che ne risulta per ciascuna impresa concorrente (somma dei punteggi attribuiti diviso per il numero dei commissari).

I commissari sono indicati come rappresentato nella seguente tabella di corrispondenza:

Commissario 1	Paolo Costanzi
Commissario 2	Antonolla Ciasca
Commissario 3	Emanuela Monsù

Alfe ore 13,00 if Presidente dichiara chiusa la seduta riservata e riconvoca la Commissione per il giorno 14 luglio alfe ore 11,00 per la prosecuzione dei favori. Le buste vengono chiuse e saranno riconsegnate al RUP per la loro custodia.

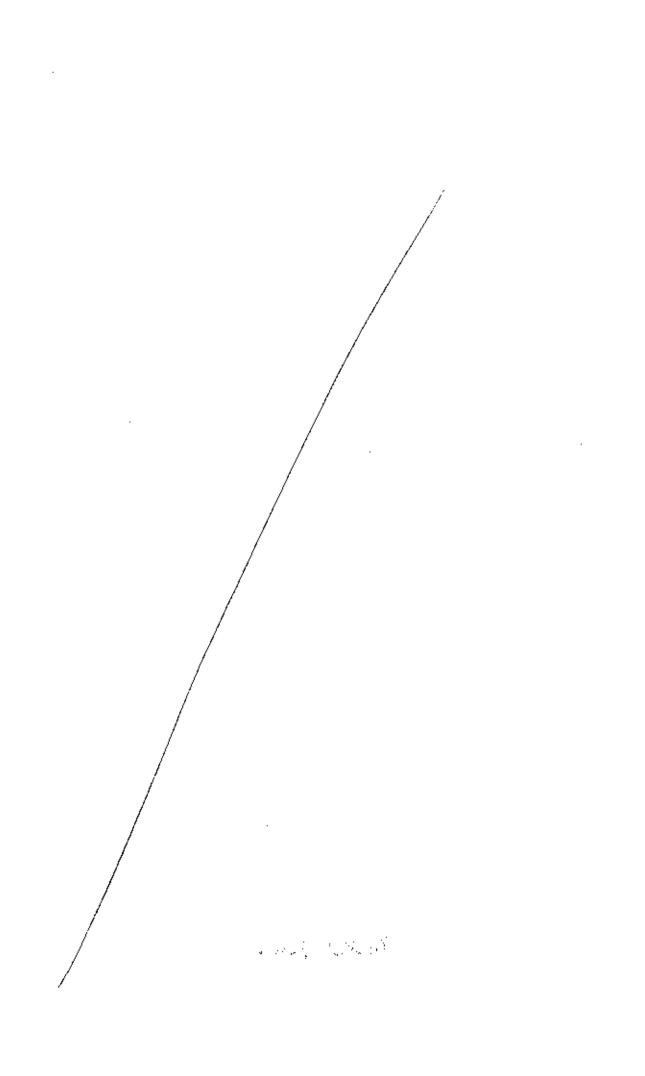
Fatto, letto e sottoscritto, 04/07/2016

Paolo COSTANZI

Antonella CIASCA

Emanuela MONSU?

Alaile Bear

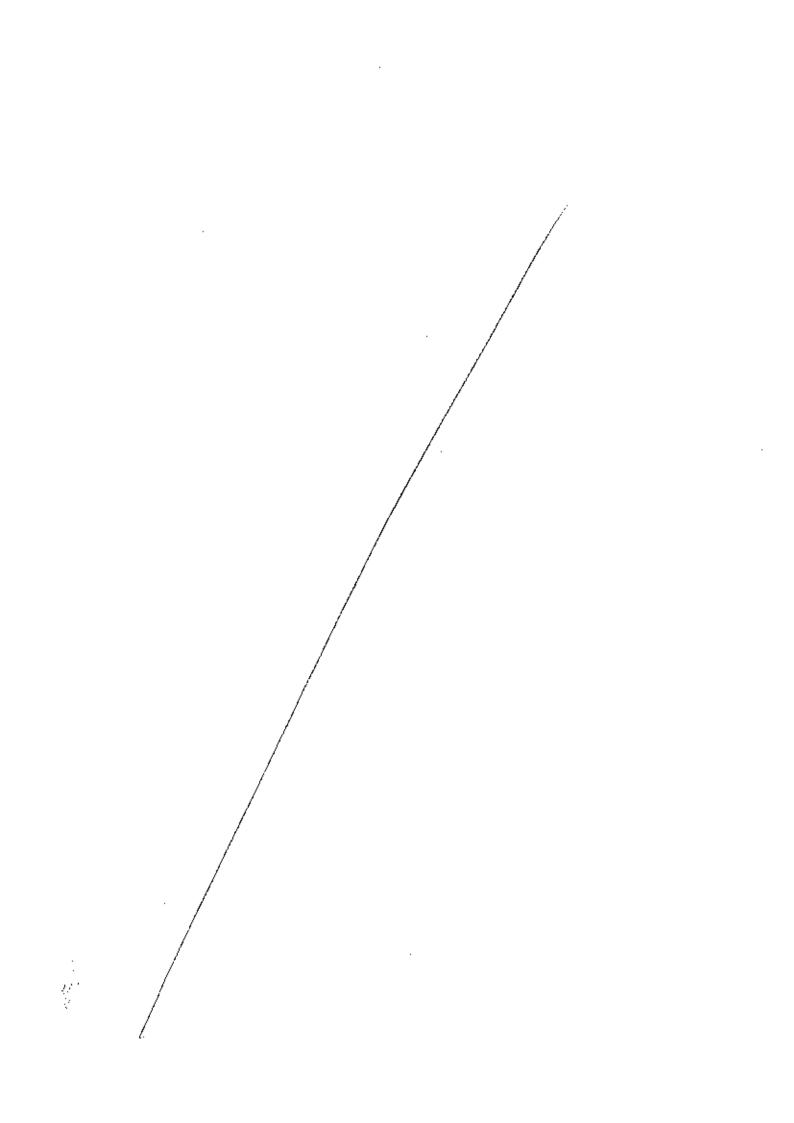


D.Lgs.163/2006 procedura aperta per l'affidamento per un periodo di 36 mesi del servizio di facility management per gli uffici della Regione Marche – Giunta - Lotto 1, Servizi di Pulizia CIG 6360835717 – curo 2.400.000.00

D.D.S. 387/ANŁ def 24/08/2015 - Scadenza 12/11/2015 ore 13,00

		Gareri Servizi a srl	_,	GSI s.r.l.	., .	CFT soc. coop.	
	commissari	valutaz, per commissarlo	valutaz. media	valutaz, per commissario	valutaz. media	valutaz, per commissario	valutaz media
a.1.1	Commissario	0,60	0.67	0,40	0.40	0,60	0.53
	Commissario 2 Commissario	0,80	¦ 1	0,40	-	0,60	
	3 Commissario	0,60	0.53	0,40	0.53	!   0,40	0.53
a.1.2	1	: 0,60	- 0.53	0,60	U.53 	0,40	0.53
	Commissario 2 Commissario	0,40	ļ	0,60	<u> </u>	0,60	
	3	0,60	1	0,40		0,60	<u> </u>
a,3	Commissario	1,00	0.87	0,60	0.67	0,60	0.60 H
	Commissario 2	0,80		0,60	-	0,60	
	Commissario 3 Commissario	0,80	0.47	0,80	0.47	0,60	0.47
b.1.1	1 Commissario	0,40	10311	0,60	- 0.47	0,40	0.57
	2 Commissario	0,40		: : 0,40	-	0,40	
	3 Commissario	0,60	0.67	0,40	0.53	0,60	. 0.67
b.1.2	1 Commissaria	0,60	0.07	0,60	-	0,80	1
	Z Commissario	0,80		0,60	-	0,60	-
	3   Commissario	0,60	0.60	0,40	0.47	0,60	0.47
5.2.1	1 Commissario	0,60		0,40	, U.47 ; ;	0,60	0.47
	2 Commissarlo	0,60		0,40	<u> </u>	0,40	-
<u></u>	3 Commissario	0,60	0.80	0,60	0.80	0,40	0.80
o.2.2	1	0,80	0.00	0,80	10.00	0,80	10.80
	Commissario 2	0,80		0,80		0,80	i
	Commissario 3	0,80		0,80		0,80	





D.Lgs.163/2006 procedura aperta per l'affidamento per un periodo di 36 mesi del servizio di facility management per gli uffici della Regione Marche – Giunta - Lotto 1, Servizi di Pulizia CIG 6360835717 – euro 2.400.000.00

D.D.S. 387/ANI. del 24/08/2015 | Scadenza 12/11/2015 ore 13,00

#### VERBALE N. 12

Il giorno giovedi 14 (quattordici) del mese di luglio dell'anno 2016 (duemilasedici), in seduta riservata, presso la sede della Regione Marche, sita in via G. da Fabriano n. 2/4, Ancona, al secondo piano di palazzo Li Madou, si è riunita la Commissione giudicatrice per il lotto 2 della procedura aperta per l'affidamento per un periodo di 36 mesi del servizio di facility management per gli uffici della Regione Marche, CIG 636084B36, nominata, ai sensi dell'art. 11, L.R. 5 novembre 1992, n. 49 e s.m.i., dalla Stazione Appaltante (di seguito S.A.) con D.D.S. n. 576/ANL del 18/11/2015 e composta da:

Paolo COSTANZI Dirigente del Servizio Attività Normativa e Legale e Risorse Strumentali

della Giunta Regionale, in qualità di Presidente;

Antonella CIASCA Funzionario del Servizio Attività Normativa e Legale e Risorse Strumentali

della Giunta Regionale;

Emanuela MONSU: Funzionario del Servizio Attività Normativa e Legale e Risorse Strumentali

della Giunta Regionale, nonché segretario verbalizzante, delegato dal

Presidente:

premesso che

è necessario proseguire nella valutazione delle offerte tecniche contenute nelle buste B aperte nella seduta pubblica tenutasi il giorno 17 febbraio u.s.,

ciò premesso,

il Presidente, accertato che la Commissione è presente al completo, alle ore 11.00, dichiara aperta la seduta.

La Commissione procede con la tettura collegiale delle offerte tecniche delle ditte di seguito elencate: SGS società gestione servizi srl, Colser servizi s.c.r.l., La Cascina global service srl.

I commissari effettuano ciascuno la propria valutazione, come riportato nella tabella in allegato nelle colonno denominate "valutazione per singolo commissario". Alla colonna "valutazione media" viene indicata la valutazione media che ne risulta per ciascuna impresa concorrente (somma dei punteggi attribuiti diviso per il numero dei commissari).

I commissari sono indicati como rappresentato nella seguente tabella di corrispondenza;

Commissario I	Paolo Costanzi
Commissario 2	Antonella Ciasca
Commissario 3	Emanuela Monsù

Alle ore 13,00 il Presidente dichiara chiusa la seduta riservata e riconvoca la Commissione per il giorno 4 agosto alle ore 11,00 per la prosecuzione dei lavori. Le busto vengono chiuse e saranno riconsegnate al RUP per la loro custodia.

Fatto, letto e sottoscritto, 14/07/2016

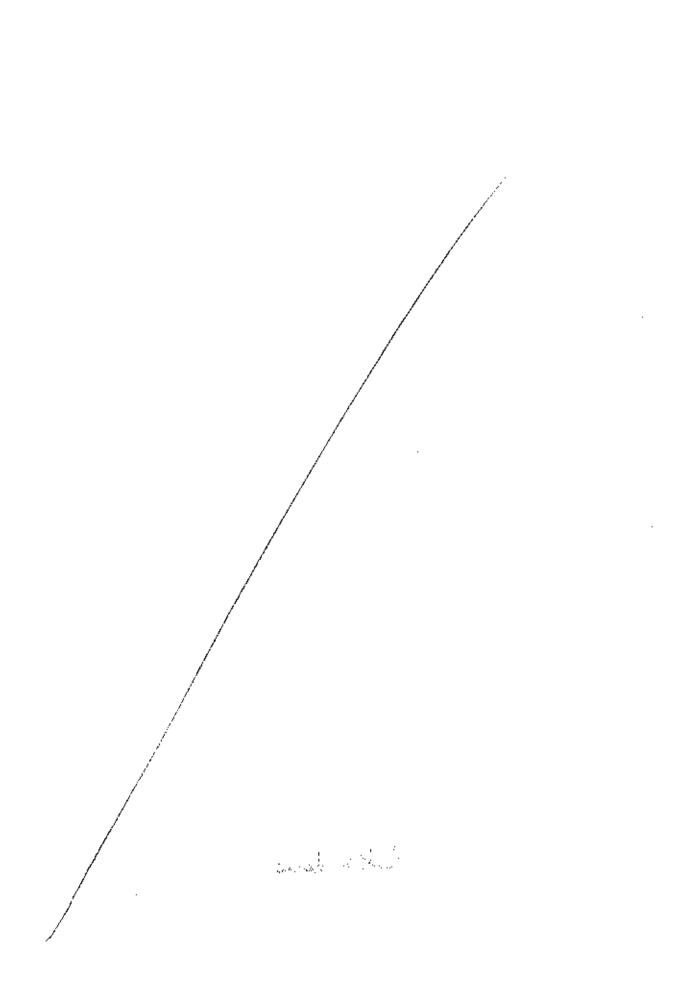
Paolo COSTANZI

Antonella CIASCA

Emanuela MONSU?

Collection

Ernancela Mount

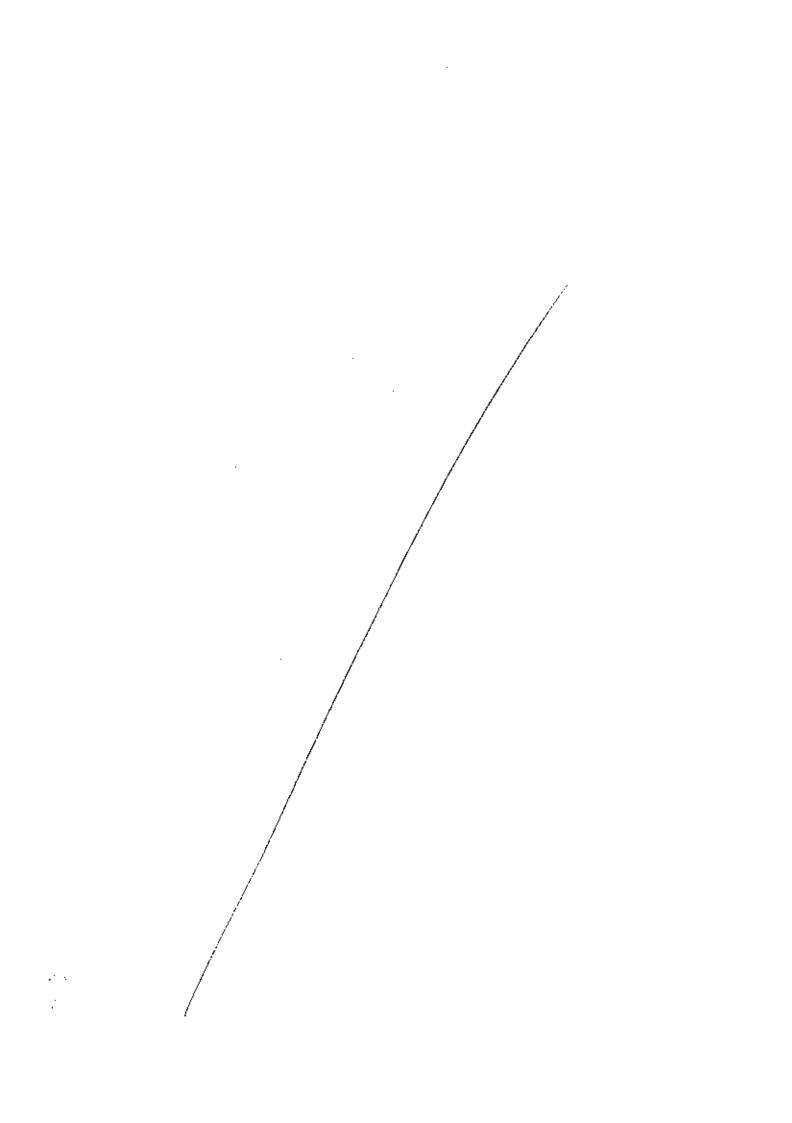


D.Lgs.163/2006 procedura aperta per l'affidamento per un periodo di 36 mesi del servizio di facility management per gli uffici della Regione Marche -- Gianta - Lotto 1, Servizi di Pulizia CIG 6360835717 – euro 2.400.000,00

D.D.S. 387/ANL del 24/08/2015 - Scadenza 12/11/2015 are 13,00

		SG\$ società ges servizi srì	tlone	Colser servizi s.o	c.r.l.	La Cascina global s	ervice srl
	commissari	valutaz, per commissario	valutaz. media	valutaz, per commissario	valutaz. media	valutaz, per commissarlo	valutaz media
a.1.1	Commissario	0,60	0,60	0,80	0.73	ξ 0,40	0.33
	Commissario 2 Commissario	0,60	-	0'e0	ļ ;	0,40	
	3 Commissario	0,60	0.47	0,80	0,80	0,20	0.53
a.1.2	1 Commissario	0,60	i	0,80		0,60	-
	2 Commissario	0,40	_	08,0	_	0,40	
	3 Commissario	0,40	0.53	0,80	0.47	<sup>1</sup> 0,60	0.47
a.3	1 Commissario	0,40		0,40		0,60	
	2 Commissario	0,60	<u> </u>	0,40	-	0,40	
	3 Commissario	0,60	0.40	0,60	0.53	0,40	0.40
b.1.1	1 Commissario	0,40		0,60	-	0,40	1
	Commissario	0,40		0,60	-	0,40	1
b.1.2	Commissario	0,80	0.73	0,80	0.73	; ; } 0,60	0.47
	Commissario 2	0,80		0,80		0,40	
	Commissario 3	0,60		0,60		0,40	
3.2.1	Commissario 1	0,20	0.20	0,60	0.53	0,20	0.27
	Commissario 2 Commissario	0,20		0,60		0,40	_
	3 Commissario	0,20	0.67	0,40	0.80	0,20	0.80
1.2.2	1 Commissario	0,60	3.57	0,80	3.00	0,80	
	2 Commissario	0,60		0,80	_	0,80	-
	3	0,80	:	0,80		0,80	





D.Lgs.163/2006 procedura aperta per l'affidamento per un periodo di 36 mesi del servizio di facility management per gli uffici della Regione Marche – Giunta - Lotto 1, Servizi di Pulizia CIG 6360835717 – enro 2.400.000.00

D.D.S. 387/ANL del 24/08/2015 - Scadenza 12/11/2015 ore 13,00

#### VERBALE N. 13

Il giorno giovedi 4 (quattro) del mese di agosto dell'anno 2016 (duemilasedici), in seduta riservata, presso la sede della Regione Marche, sita in via G. da Fabriano n. 2/4, Ancona, al secondo piano di palazzo Li Madou, si è riunita la Commissione giudicatrice per il lotto 2 della procedura aperta per l'affidamento per un periodo di 36 mesi del servizio di facility management per gli uffici della Regione Marche, CIG 636084B36, nominata, ai sensi dell'art. 11, L.R. 5 novembre 1992, n. 49 e s.m.i., dalla Stazione Appaltante (di seguito S.A.) con D.D.S. n. 576/ANL del 18/11/2015 e composta da:

Paolo COSTANZI Dirigente del Servizio Attività Normativa e Legale e Risorse Strumentali

della Giunta Regionale, in qualità di Presidente;

Antonolla CIASCA Funzionario del Servizio Attività Normativa e Legale e Risorse Strumentali

della Giunta Regionale;

Emanuela MONSU' Funzionario del Servizio Attività Normativa e Legale e Risorse Strumentali

della Giunta Regionale, nonché segretario verbalizzante, delegato dal

Presidente:

premesso che

è necessario proseguire nella valutazione delle offerte tecniche contenute nelle busto B aporto nella seduta pubblica tenutasi il giorno 17 febbraio u.s.,

ciò premesso,

il Presidente, accertato che la Commissione è presente al completo, alle ore 11.00, dichiara aperta la seduta.

La Commissione procede con la lettura collegiale delle offerte tecniche delle ditte di seguito elencate: Ciclat consorzio italiano cooperative lavoratori ausiliari traffico soc. coop., RTI L'operosa soc. coop. a r.l. con Pulirapida srl, Boni spa.

I commissari effettuano ciascuno la propria valutazione, come riportato nella tabella in allegato nelle colonne denominate "valutazione per singolo commissario". Alla colonna "valutazione media" viene indicata la valutazione media che ne risulta per ciascuna impresa concorrente (somma dei punteggi attribuiti diviso per il numero dei commissari).

I commissari sono indicati come rappresentato nella seguente tabella di corrispondenza:

Commissario 1	Paolo Costanzi
Commissario 2	Antonella Ciasca
Commissario 3	Emanuela Monsù

Alle ore 13.00 il Presidente dichiara chiusa la seduta riservata e riconvoca la Commissione per il giorno 5 agosto alle ore 11.00 per la prosecuzione dei lavori. Le buste vengono chiuse e saranno riconsegnate al RUP per la loro custodia.

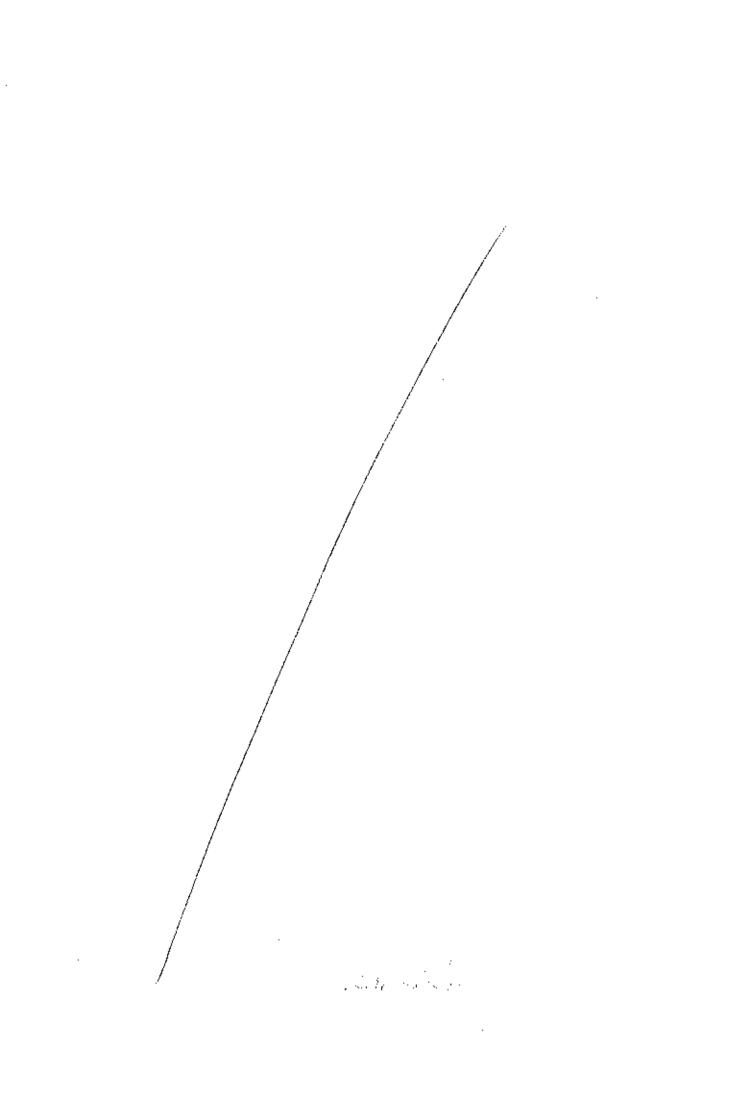
Fatto, letto e sottoscritto, 04/08/2016

Paolo COSTANZI

Antonella ClASCA

Emanuela MONSU'

Jaloulla Dasse Enguarda Kann



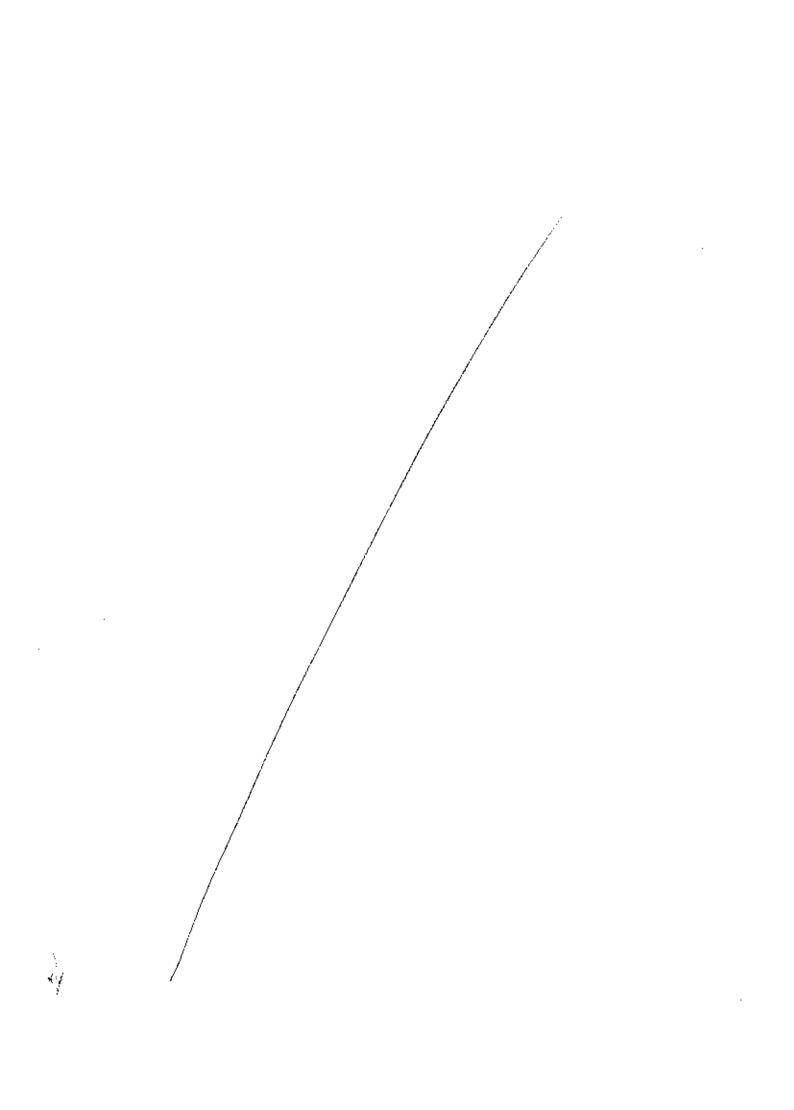
D.Lgs.163/2006 procedura aperta per l'affidamento per un periodo di 36 mesi del servizio di facility management per gli uffici della Regione Marche – Giunta - Lotto 1, Servizi di Pulizia CIG 6360835717 – euro 2.400.000,00

D.D.S. 387/ANI. del 24/08/2015 - Scadenza 12/11/2015 ore 13,00

# Allega(o

		Ciclat consorzio		3			
		cooperative lav					
		ausiliari traffico	soc.	RTI L'operosa so			
		соор.	<b></b>	r.l. con Pulirapio	- I'	Boni spa	
	commissarl	valutaz, per commissario	valutaz. media	valutaz, per commissario	valutaz. media	valutaz, per commissario	vafutaz. media
	Commissario	i	0.60		0.47		0.53
a.1.1	1	0,60		0,40		0,60	
*******	Commissario	7,111	1		1		7
	2	0,60	: 5	0,40		0,60	
	Commissario	10,22	<u></u>			-,	$\dashv$
	3	0,60		0,60		0,40	!
	Commissario		0.73	0,00	0.67	0,40	0.47
- 1 5		0.00	0.73	0.66	0.67	0.00	0.47
a.1.2	1	0,80	-	0,60	-	0,60	
	Commissario	<u>i</u>				:	
	2	10,80	4	0,80	5	j 0,40	4
	Commissario	İ					
	3	0,60	. .	0,60	<u>i</u>	0,40	
	Commissario		0.33		0.47		0.00
3.3	1	0,40		0,40	]	-	_
	Commissario			{			
	2	0,20		0,60		-	
	Commissario		7		1		
	3	0,40		0,40		-	
	Commissario	†	0.47	<del>-</del>	0.53		0.33
1,1,1	1	0,40	:	0,60		0,40	
3, 2, 2	Commissario	4715	İ		1	,1-	
	2	0,40		0,60		0,20	
	Commissario	0,40	1	0,00	1		-
		0.10		0.40		0.40	
	3	0,60	0.07	0,40		0,40	: : n -4-2
	Commissario		0.67		0.73		0.73
0.1.2	1	0,60	1	0,80		0,80	<del>_</del> :
	Commissario						i
	2	0,80		0,60	1	0,60	_i
	Commissario	!				1	1
	3	0,60		0,80		0,80	
	Commissario		0.27		0.53	:	0.47
0.2.1	1	0,20		0,60		0,40	
	Commissario		1		]		7
	2	0,20		0,40	•	0,60	
	Commissario			,	:		_
	3	0,40		0,60	ì	0,40	
	Commissario		0.60		0.67		0.73
6.7.3	1	0,60	0.00	0,60	0.07	0,60	[, ]
).2.2	<del></del>	0,60			<u>:</u>	0,00	$\dashv$
	Commissario	0.00		0.00		0.00	
	2	0,60	1	0,60	İ	0,80	-
	Commissarlo						
	3	0,60		0,80		0,80	





D.Lgs.163/2006 procedura aperta per l'affidamento per un periodo di 36 mesi del servizio di facility management per gli uffici della Regione Marche – Giunta - Lotto 1, Servizi di Pulizia CIG 6360835717 – euro 2.400.000.00

D.D.S. 387/ANI. del 24/08/2015 - Seadenza 12/11/2015 ore 13:00

### VERBALE N. 14

Il giorno venerdì 5 (cinque) del mese di agosto dell'anno 2016 (duemilasedici), in seduta riscrvata, presso la sede della Regione Marche, sita in via G. da Fabriano n. 2/4, Ancona, al secondo piano di palazzo Li Madou, si è riunita la Commissione giudicatrice per il lotto 2 della procedura aperta per l'affidamento per un periodo di 36 mesi del servizio di facility management per gli uffici della Regione Marche, CIG 636084B36, nominata, ai sonsi dell'art. 11, L.R. 5 novembre 1992, n. 49 e s.m.i., dalla Stazione Appaltante (di seguito S.A.) con D.D.S. n. 576/ANL del 18/11/2015 e composta da:

Paolo COSTANZI Dirigente del Servizio Attività Normativa e Legale e Risorse Strumentali

della Giunta Regionale, in qualità di Presidente;

Antonella CIASCA Funzionario del Servizio Attività Normativa e Legale e Risorse Strumentali

della Giunta Regionale;

Emanucia MONSU' Funzionario del Servizio Attività Normativa e Legale e Risorse Strumentali

della Giunta Regionale, nonché segretario verbalizzante, delegato dal

Presidente:

premesso che

è necessario prosegnire nella valutazione delle offerte tecniche contenute nelle buste B aperte nella seduta pubblica tenutasi il giorno 17 febbraio u.s.,

ciò premesso,

il Presidente, accertato che la Commissione è presente al completo, alle ore 11.00, dichiara aporta la soduta.

La Commissione procede con la lettura collegiale delle offerte tecniche delle ditte di seguito elencate: Formula Servizi soc. coop. e Integra srl.

I commissari effettuano ciascuno la propria valutazione, come riportato nella tabella in allegato nelle colonne denominate "valutazione per singolo commissario". Alla colonna "valutazione media" viene indicata la valutazione media che ne risulta per ciascuna impresa concorrente (somma dei punteggi attribuiti diviso per il numero dei commissari).

I commissari sono indicati come rappresentato nella seguente tabella di corrispondenza:

Commissario I	Paolo Costanzi
Commissario 2	Antonella Ciasca
Commissario 3	Emanuela Monsù

Alle ore 12.15 il Presidente dichiara chiusa la seduta riservata e riconvoca la Commissione per il giorno 5 settembre alle ore 11.00 per verificare e valutare per tutti i concorrenti il subcriterio a.2 relativo alle ore offerte oltre le 45.000 minime annue richieste dal capitolato. Le buste vengono chiuse e saranno riconsegnate al RUP per la loro custodia.

Fatto, letto e sottoscritto, 05/08/2016

Paolo COSTANZI

Antonella CIASCA

Emanuela MONSU?

Jeles Chesse

Emanuelo Mount

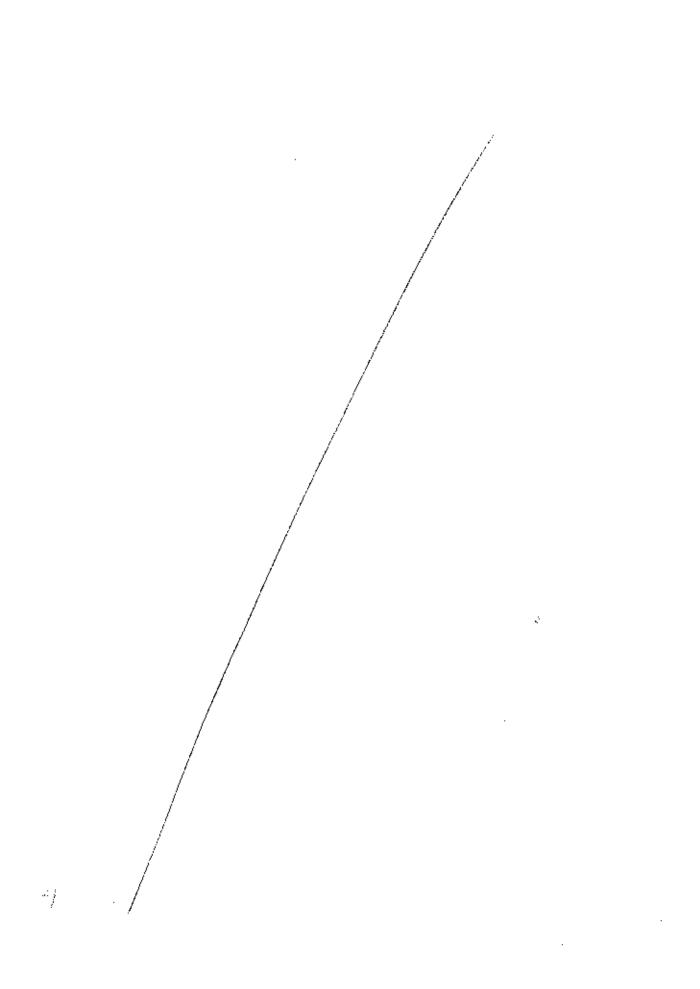
Sugar State Sand

D.Lgs.163/2006 procedura aperta per l'affidamento per un periodo di 36 mesi del servizio di facility management per gli uffici della Regione Marche – Giunta - Lotto 1, Servizi di Pulizia CIG 6360835717 – curo 2.400.000,00

D.D.S. 387/ANL del 24/08/2015 - Seadenza 12/11/2015 are 13,00

		!			
		i Formula Servizi	i soc.	! 1	
		соор.		Integra srl	
	commissari	valutaz, per commissario	valutaz. media	valutaz, per commissario	valutaz. media
	Commissarlo		0.73		0.20
a.1.1	1	0,80		0,20	
	Commissario	:	1		1
	2	0,80		0,20	
	Commissario			i	
	3	0,60	İ	0,20	
	Commissario		0.73	9,20	0.13
-17	1	ا م	0.75		0.13
a.1.2		0,80	1	<u> </u>	1
	Commissario	0.00		0.00	!
	2	0,60	4	0,20	i
	Commissario	1			İ
	3	0,80		0,20	
	Commissario		0.47	:	0.33
a.3		0,60	_	0,40	]
	Commissario		:	i	
	2	0,40		0,40	
	Commissario		-		]
	3	0,40	İ	0,20	
	Commissario		0.53		0.33
b.1.1	1	0,60		0,20	
	Commissario	·	1		1
	2	0,60		0,40	!
	Commissario	0,00	1	V, TV	1
		10.40		0.40	Ì
	3	0,40	0.00	0,40	: 0.52
h a a	Commissario		0.80		0.53
b.1.2	1	0,80		0,60	
	Commissario	!			
	2	0,80	1	0,60	
	Commissario				
	3	0,80		0,40	
	Commissario		0.73	!	0.27
b.2,1	1	0,60		0,20	
	Commissario		]	<del></del>	
	2	0,80	!	0,40	
· · · <del>-</del> · · ·	Commissario		: )	<u></u>	1
	3	0,80		0,20	
	Commissario	375.2	0.80	: -1	0.33
b.2.2	1	0,80	1	0,40	0.00
15.2.2		J 7,50			1
	Commissario	0.80		D 40	
		0,80	-	0,40	-
	Commissario				!
	; 3	0,80		0,20	<u>:</u>





D.Lgs.163/2006 procedura aperta per l'affidamento per un periodo di 36 mesi del servizio di facility management per gli uffici della Regione Marche – Giunta - Lotto 1, Servizi di Pulizia CIG 6360835717 – euro 2.400.006,00

D.D.S. 387/ANL del 24/08/2015 - Scadenza 12/11/2015 ore 13,00

#### VERBALE N. 15

Il giorno lunedi 5 (cinque) del mese di settembre dell'anno 2016 (duemilasedici), in seduta riservata, presso la sede della Regione Marche, sita in via G. da Fabriano n. 2/4, Ancona, al secondo piano di palazzo Li Madou, si è riunita la Commissione giudicatrice per il lotto 2 della procedura aperta per l'affidamento per un periodo di 36 mesi del servizio di facility management per gli uffici della Regione Marche, CIG 636084B36, nominata, ai sensi dell'art. 11, L.R. 5 novembre 1992, n. 49 e s.m.i., dalla Stazione Appaltante (di seguito S.A.) con D.D.S. n. 576/ANL del 18/11/2015 e composta da:

Paolo COSTANZI Dirigente del Servizio Attività Normativa e Legale e Risorse Strumentali

della Giunta Regionale, in qualità di Presidente;

Antonella CIASCA Funzionario del Servizio Attività Normativa e Legale e Risorse Strumentali

della Giunta Regionale;

Emanuela MONSU' Funzionario del Servizio Attività Normativa e Legale e Risorse Strumentali

della Giunta Regionale, nonché segretario verbalizzante, delegato dal

Presidente:

premesso che

è necessario proseguire nella valutazione delle offerte tecniche contenute nelle buste B aperte nella seduta pubblica tenutasi il giorno 17 febbraio u.s.,

ciò premesso,

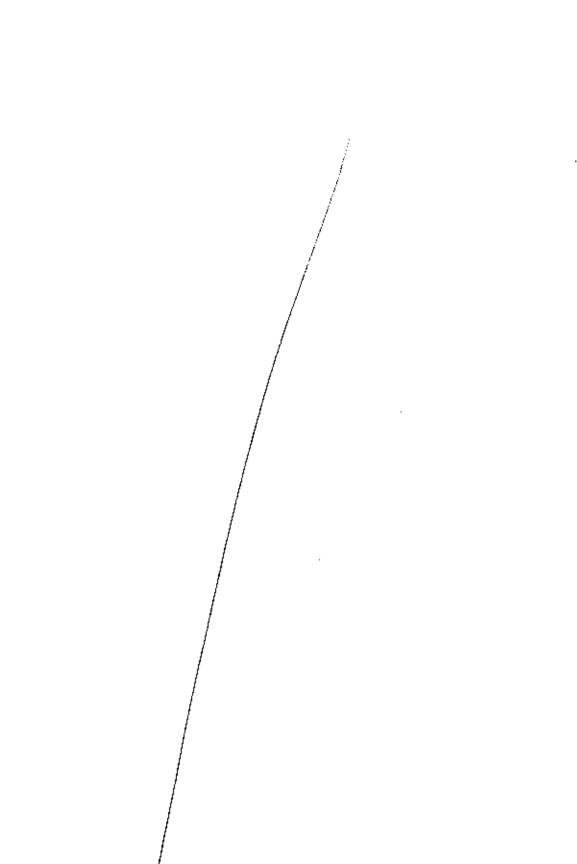
il Presidente, accertato che la Commissione è presente al completo, alle ore 11,00, dichiara aperta la seduta.

La Commissione esamina in ordine di arrivo il paragrafo a.2 di ciascuna offerta tecnica, relativo al personale da impiegare nel servizio, per il quale è previsto un massimo di 17 punti assegnabili alle ore annue in più offerte rispetto al minimo previsto dal capitolato (45.000 ore all'anno). In allegaro la tabella con l'indicazione delle ore offerte da ciascun concorrente.

Di seguito i casi nei quali i concorrenti hanno dichiarato ore non valutabili o in riferimento alle quali è necessario richiedere chiarimenti:

- Per il RTI Pulistar sel con ISS Italia di A. Barbato sel non vengono prese in considerazione le 500 ore riferite a "responsabili di area 1 e 2", poichè per il capitolato, al punto 2.2.1 le ore per attività di coordinamento, tra cui quelle per i responsabili di area, sono da escludere ai fini della valutazione;
- Per Poliservice soc. coop.: delle 59.160,22 ore annue dichiarate, non vengono considerate le 13.874,00 per il personale direttivo, ma solo le 45.286,22 degli operativi. Di conseguenza le ore in più valutabili sono 286.22;
- 3) CNS Consorzio Nazionale Servizi soc. coop, ha dichiarato che le 52.264,00 ore annue indicate sono riferite anche ad attività di coordinamento e supporto alle attività operative, che, ai sensi del punto 2.2.1 del capitolato sopra citato non sono valutabili. E' necessario, dunque, che la stazione appaltante richieda al concorrente di specificarne l'ammonatare, per scorporarlo e poter procedere alla valutazione. Si tratta di una mera richiesta di chiarimento ai sensi dell'art. 46, comma 1 del D.lgs. n. 163/2006 che non modifica il contenuto dell'offerta presentata;
- 4) Team Service soc. cons. a r.l. ha indicato al paragrafo a.2 della relazione tecnica 660 ore annue per "Gestione e controllo. Responsabile del servizio". Tali ore non possono essere valutate, poiché il responsabile del servizio risulta dalla relazione un soggetto ulteriore rispetto al "responsabile di sede" le ore del quale possono essere considerate ai fini della valutazione e poiché dal paragrafo a.1.1.1 risulta.





D.Lgs.163/2006 procedura aperta per l'affidamento per un periodo di 36 mesi del servizio di facility management per gli uffici della Regione Marche – Giunta - Lotto 1, Servizi di Pulizia CIG 6360835717 – euro 2.400.000.00

D.D.S. 387/ANI. del 24/08/2015 | Scadenza 12/11/2015 ptc 13,00

- incaricato di funzioni di controllo, monitoraggio, gestione della reportistica non strettamente legate allo svolgimento delle attività;
- L'RTI La lucente ha indicato 1.566,00 ore di coordinamento del servizio che non possono essere ammesse a valutazione secondo il capitolato;
- 6) Garcri Servizi ambientali sel ha indicato al paragrafo a.2 della relazione tecnica 2.776,24 ore annue riferite a "responsabile generale/supervisore, responsabile operativo di sede Ancona, addetto alla logistica d'appatto". Poiché ai sensi del punto 2.2.1 del capitolato le ore per responsabile generale e addetto alla logistica risultano non valutabili ai fini del subcriterio a.2, è necessario che la stazione appaltante richieda al concorrente di specificarne l'ammonatare, per scorporario e poter procedere alla valutazione. Si tratta di una mera richiesta di chiarimento ai sensi dell'art. 46, comma 1 del D.lgs. n. 163/2006 che non modifica il contenuto dell'offerta presentata.

Alle ore 12.15 il Presidente dichiara chiusa la seduta riscrvata e riconvoca la Commissione per il giorno 8 settembre alle ore 11.00 per verificare e valutare per tutti i concorrenti il subcriterio a.2 relativo alle ore offerte oltre le 45.000 minime annue richieste dal capitolato. Le buste vengono chiuse e saranno riconsegnate al RUP per la loro custodia.

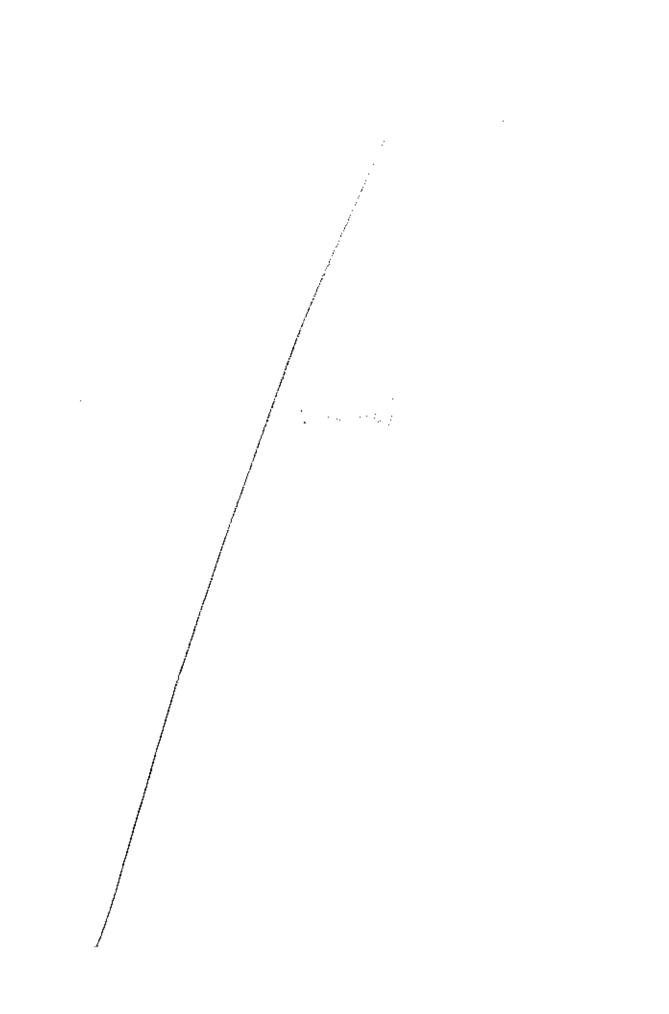
Fatto, letto e sottoscritto, 05/09/2016

Paolo COSTANZI

Antonella CIASCA

Emanuela MONSU'

Gloria li

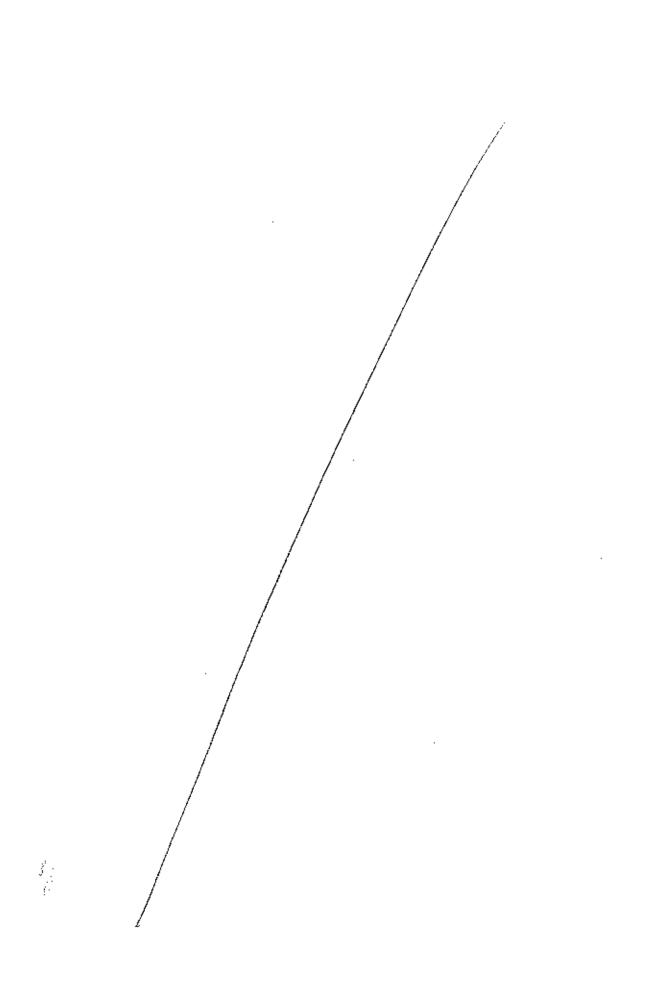


D.Lgs.163/2006 procedura aperta per l'affidamento per un periodo di 36 mesì del servizio di facility management per gli uffici della Regione Marche – Giunta - Lotto 1, Servizi di Pulizia CIG 6360835717 – curo 2.400.000,00

D.D.S, 387/ANL del 24/08/2015 - Seadenza 12/11/2015 ore 13,00

Allegato		
	Ore offerte valutabili	
Operatori concorrenti	subcriterio a.2	
Florida 2000 srl	431,70	
RTI Pulistar - ISS Italia	-	
CM sevice srl	6.935,00	
Poliservice soc coop	286,22	
RTI Ducops - Servizi Associati	-	
Cons. Stabile Euroglobal Service g.a.	81,00	
Idea Servizi Integrati sri	4.495,11	
Gedis	39,51	
CNS, Consorzio naz. Servizi	Chiedere chiarimenti	
Cons, Stabile Mast scrl	415,76	
Miorelli Service spa	1.833,00	
RTI Pulim 2000 soc.coop Ecoteam		
srl - Lucana Servizi srl	2.000,00	
Coop. Europa Servizi a r.i.	5.000,00	
RTI La lucente spa con Vivaldi e Cardino spa	1.458,00	
L'ambiente srl	-	
MANUTENCOOP	1.010,00	
B&B Service soc. coop.	5.267,16	
Euro & Promos FM soc, coop. p.a.	5:10,00	
RTI Pulitori e Affini - Meranese servizi	89,58	
Team service soc cons a r.l.	324,96	
TKV soc. coop. soc.	3,000,00	
Gareri servizi ambientali srl	Chiedere chiarimenti	
G5l srl	1,000,00	
CFT soc. coop.	447,52	
SGS srl	1.596,00	
Colser 15/04 - attuale contraente	238,00	
La Cascina Global Service srl	2.543,46	
Ciclat	200,00	
RTI L'operosa soc. coop.		
a r.l Papalini spa )	2.505,00	
Boni spa	3,600,00	
Formula		
Servizi soc. coop.	92,61	
Integra sri	63,00	





D.Lgs.163/2006 procedura aperta per l'affidamento per un periodo di 36 mesi del servizio di facility management per gli uffici della Regione Marche – Giunta - Lotto 1, Servizi di Pulizia CIG 6360835717 – euro 2.400.000.00

D.D.S. 387/ANJ, del 24/08/2015 - Scadenza 12/11/2015 orc 13,00

#### VERBALE N. 16

Il giorno giovedì 8 (otto) del mese di settembre dell'anno 2016 (duemilasedici), in seduta riservata, presso la sodo della Regione Marche, sita in via G. da Fabriano n. 2/4, Ancona, al secondo piano di palazzo Li Madou, si è riunita la Commissione giudicatrice per il lotto 2 della procedura aperta per l'affidamento per un periodo di 36 mesi del servizio di facility management per gli uffici della Regione Marche, CIG 636084B36, nominata, ai sensi dell'art. 11, L.R. 5 novembre 1992, n. 49 e s.m.i., dalla Stazione Appaltante (di seguito S.A.) con D.D.S. n. 576/ANL del 18/11/2015 e composta da:

Paolo COSTANZI

Dirigente del Servizio Attività Normativa e Legale e Risorse Strumentali

della Giunta Regionale, in qualità di Presidente;

Antonella CIASCA

Punzionario del Servizio Attività Normativa e Legale e Risorse Strumentali

della Giunta Regionale;

Emanuela MONSU'

Funzionario del Servizio Attività Normativa e Legale e Risorse Strumentali della Giunta Regionale, nonché segretario verbalizzante, delegato dal

Presidente;

### premesso che

è necessario proseguire nella valutazione delle offerte tecniche contenute nelle buste B aperte nella seduta pubblica tenutasi il giorno 17 febbraio u.s.,

ciò premesso,

il Presidente, accertato che la Commissione è presente al completo, alle ore 11.00, dichiara aperta la seduta.

La Commissione esamina le note trasmesse dai due concorrenti ai quali sono stati richiesti chiarimenti quanto al subriterio a.2.

- 1) CNS Consorzio Nazionale Servizi soc. coop. ha dichiarato con nota acquisita al protocollo al numero 0617072 del 07/09/2016 che le 52.264,00 ore annue indicate nella relazione tecnica "sono interamente da intendersi come ore di layoro effettive prestate nei cantieri delle sedi, comprese quelle svolte dal responsabile di sede come precisato dall'art. 2.2.1 del capitolato speciale d'appatto". Poiché tale paragrafo del capitolato inscrisce le ore prestate dal responsabile di sede tra quelle valutabili, la commissione ritiene valutabile interamente il monte ore dichiarato (eccedente il minimo annuale previsto dagli atti di gara);
- 2) Garcri Servizi ambientali sri ha dichiarato con nota acquisita al protocollo al numero 0616054 del 07/09/2016 che le ore annue per responsabile generale sono 208,218 e quelle per gli addetti alla logistica sono 347,03. Le restanti 2.220,992 sono invece riferite al responsabile operativo presso la sede di Ancona e sono dunque valutabili. In complesso le ore valutabili eccedenti le 45,000 sono 4.499,65.

In allegato si riportano la tabella contenente i punteggi assegnati a ciascun concorrente per il subcriterio a.2 (allegato 1).

La Commissione, avendo concluso la valutazione di tutte le offerte tecniche presentate, procede con l'individuazione, per ciascun subcriterio, del punteggio medio massimo. A tale punteggio viene attribuito il coefficiente 1, e ai punteggi ottenuti dalle altre ditte per quel subcriterio vengono assegnati coefficienti proporzionati di conseguenza. Si individuano in tal modo per ciascuna ditta partecipante i coefficienti per ciascun subcriterio e tali coefficienti vengono moltiplicati per i punti attribuibili ai rispettivi subcriteri. Vengono poi sommati per ciascun partecipante i punti ottenuti per ciascun subcriterio al fine di individuare il punteggio complessivo per ogni ditta. Il

D.Lgs.163/2006 procedura aperta per l'affidamento per un periodo di 36 mesi del servizio di facility management per gli uffici della Regione Marche – Giunta - Lotto 1, Servizi di Pulizia CIG 6360835717 – euro 2.400.000.00

D.D.S. 387/ANL del 24/08/2015 - Scadenza 12/11/2015 ore 13,00

panteggio massimo complessivo viene poi riparametrato a 60, come previsto dal disciplinare, e gli altri punteggi vengono ricalcolati in proporzione, come previsto dal disciplinare al paragrafo 12.2.

Si allega la tabella contenente i punteggi complessivi attribuiti a ciascun concorrente per l'offerta tecnica (allegato 2).

Alle ore 11.20 il Presidente dichiara chiusa la seduta riservata e riconvoca la Commissione per il giorno 14 settembre alle ore 11.00 per l'apertura e la valutazione delle buste contenti l'offerta economica e la predisposizione della graduatoria finale.

Fatto, letto e sottoscritto, 08/09/2016

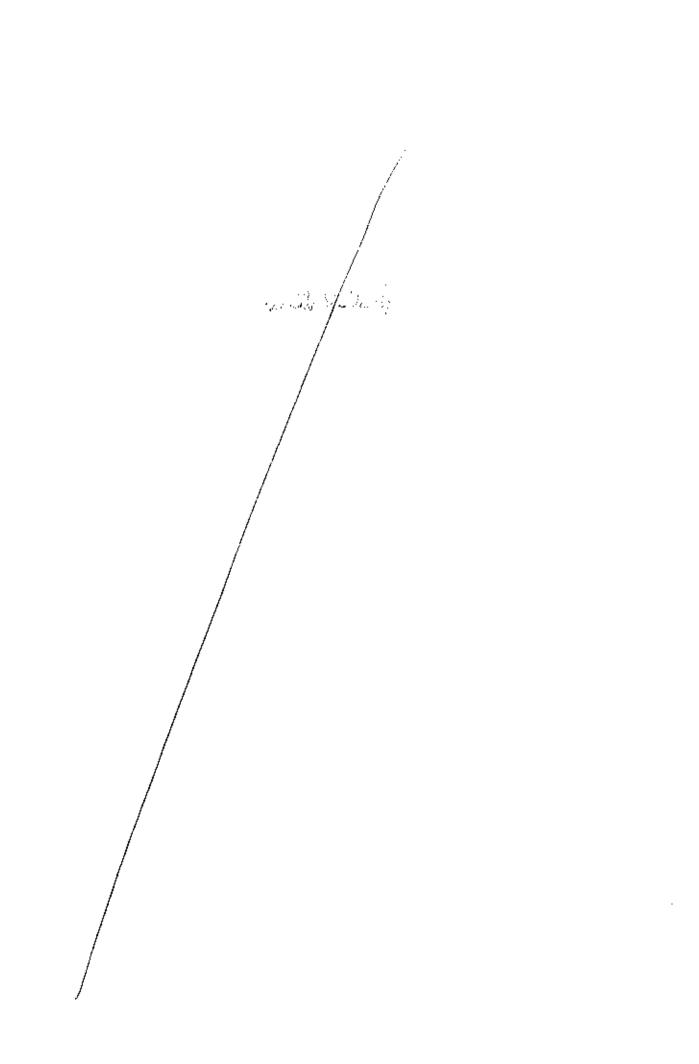
Paolo COSTANZI

Antonella CIASCA

Emanuela MONSU'

fealalateur.

Emanuelos Moura

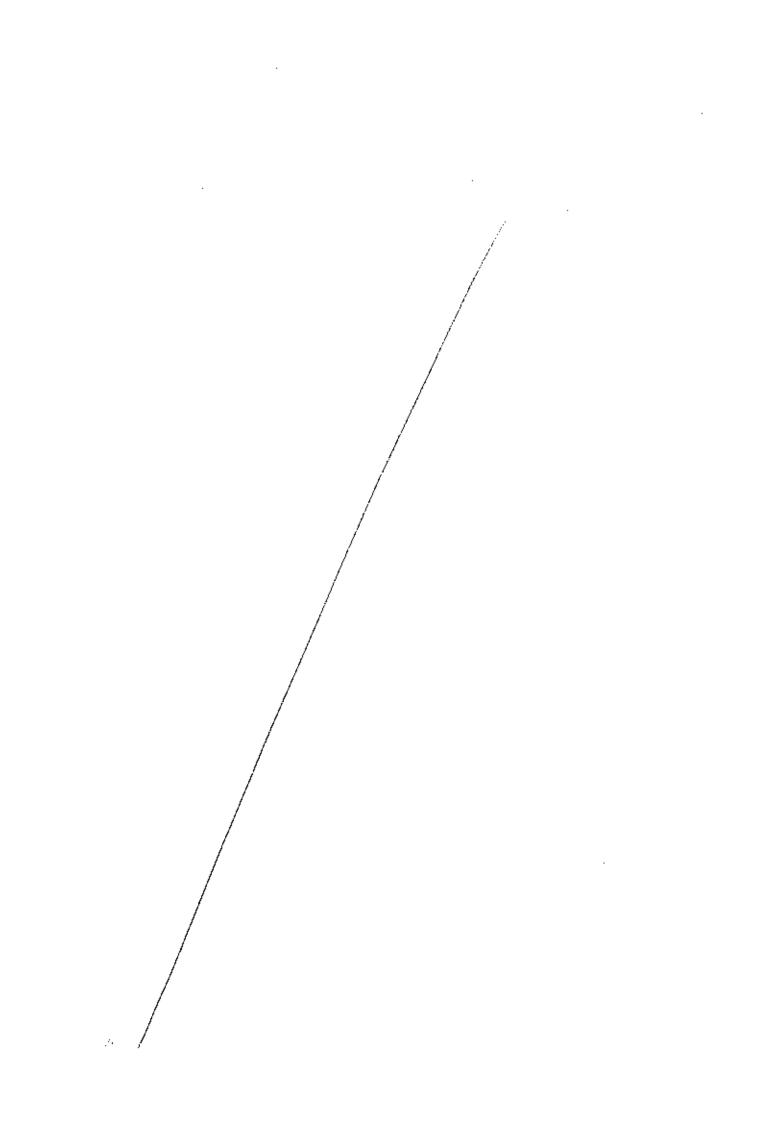


D.Lgs.163/2006 procedura aperta per l'affidamento per un periodo di 36 mesi del servizio di facility management per gli uffici della Regione Marche – Giunta - Lotto 1, Servizi di Pulizia CIG 6360835717 – curo 2.400.000,00

D.D.S. 387/ANL del 24/08/2015 - Seadenza 12/11/2015 ore 13,00

	Ore offerte valutabili	Punteggio subcriterio
Operatori concorrenti	subcriterio a.2	a.2
Florida 2000 srl	431,70	1,01
RTI Pullstar – ISS Italia	-	<u>-</u>
CM sevice srl	6.935,00	16,23
Poliservice soc coop	286,22	0,67
RTI Ducops – Servizi Associati	-	-
Cons. Stabile Euroglobal Service g.a.	81,00	0,19
Idea Servizi Integrati srl	4.495,11	10,52
Gedls	39,51	0,09
CNS, Consorzio naz. Servizi	7.264,00	17,00
Cons. Stabile Mast sorl	415,76	0,97
Miorelli Service spa	1.833,00	4,29
RTI Pulim 2000 soc.coop. – Ecoteam	2 222 22	4.50
srl – Lucana Servizi srl	2.000,00	4,68 .
Coop. Europa Servizi a r.l.	5.000,00	11,70
RTI La lucente spa con Vivaldi e Cardino spa	1,458,00	3,41
L'ambiente srl	<u> </u>	
MANUTENCOOP	1.010,00	2,36
B&B Service soc. Coop.	5,267,16	12,33
Euro & Promos FM soc. coop. p.a.	510,00	1 <b>,1</b> 9
RTF Pufitori e Affini – Meranese		
serv z	89,58	0,21
Team service soc cons a r.l.	324,96	0,76
TKV soc. coop. soc.	3,000,00	7,02
Gareri servizi ambientali srl	4.499,65	10,53
GSI sri	1.000,00	2,31
CFT sac, coop.	447,52	1,05
SGS sr1	1.596,00	3,74
Colser 15/04 – attuale contraente	238,00	0,56
La Cascina Giobal Service srl	2.543,46	5,95
Ciclat	200,00	0,47
RTI L'operosa soc. coop.		
a r.l. — Papalini spa )	2.505,00	5,86
Boni spa	3,600,00	8,43
Formula	92,61	0,22
Servizi soc. coop. Integra srl	63,00	0,22





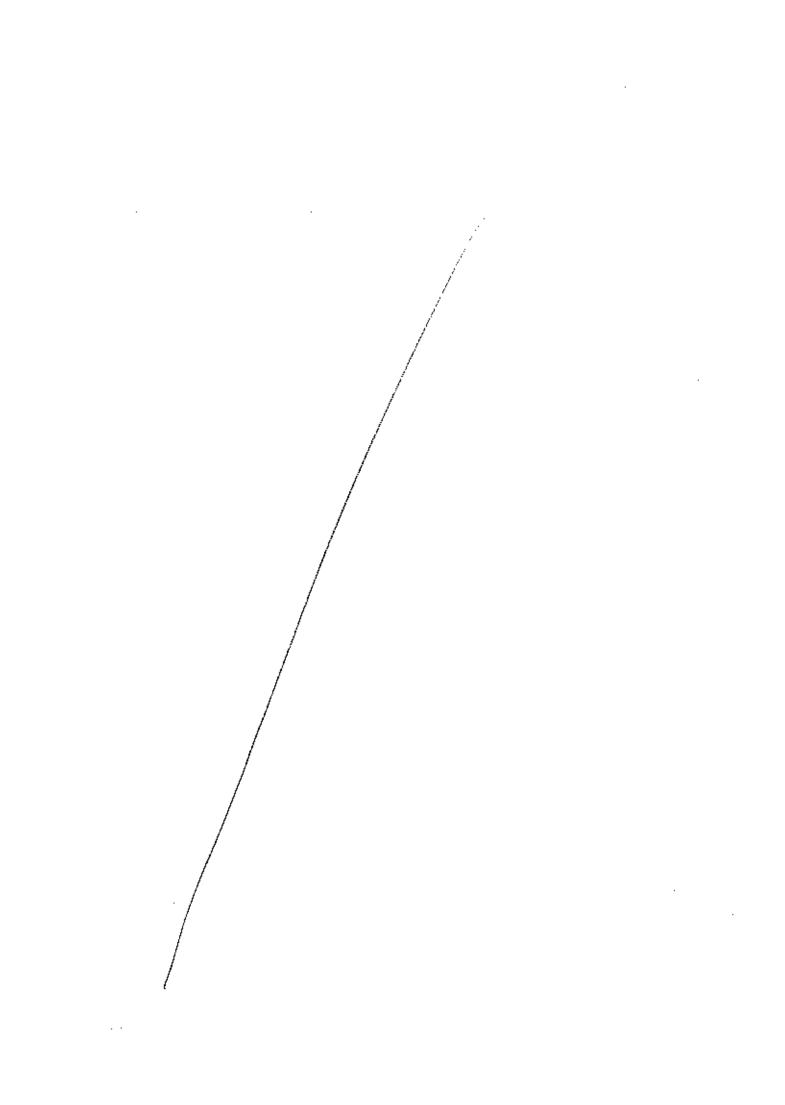
D.Lgs.163/2006 procedura aperta per l'affidamento per un periodo di 36 mesi del servizio di facility management per gli uffici della Regione Marche – Giunta - Lotto 1, Servizi di Pulizia CIG 6360835717 – curo 2.460.000,00

D.D.S. 387/ANL del 24/08/2015 - Seadenza 12/11/2015 ore 13,00

### Aflegato 2

<u>,</u>	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	1
Concorrenti	punteggio compless.	puntegglo riparametrato
Florida 2000 srl	19,97	22,79
RŤi Pulistar - ISS Italia	33,98	38,78
CM sevice sri	52,57	60,00
Poliservice soc coop	33,30	38,01
RTI Ducops - Servizi Associati	26,37	30,10
i Cons. Stabile Euroglobal Service g.a.	28,10	32,07
Idea Servizi Integrati sri	40,93	46,71
Gedis	21,40	24,42
CNS, Consorzio naz. Servizi	47,89	54,66
Cons. Stabile Mast scrl	34,63	39,52
Miorelli Service spa	26,46	30,20
RTI Pulim 2000 soc.coop Ecoteam srl - Lucana Servizi srl	29,35	33,50
Coop. Europa Servizi a r.l.	34,43	39,30
RTI La lucente spa con Vivaldi e Cardino spa	25,16	28,72
L'amblente srl	12,74	14,54
MANUTENCOOP	29,82	34,03
B&B Service soc. coop.	39,70	45,31
Euro & Promos FM soc. coop. p.a.	28,56	32,60
RTI Pulitori e Affini - Meranese servizi	21,15	24,14
Team service socions a r.1.	20,57	23,48
TKV soc. coop. soc.	26,67	30,44
Garerî servizî amblentall srl	47,09	53,75
GSI srl	32,64	37,25

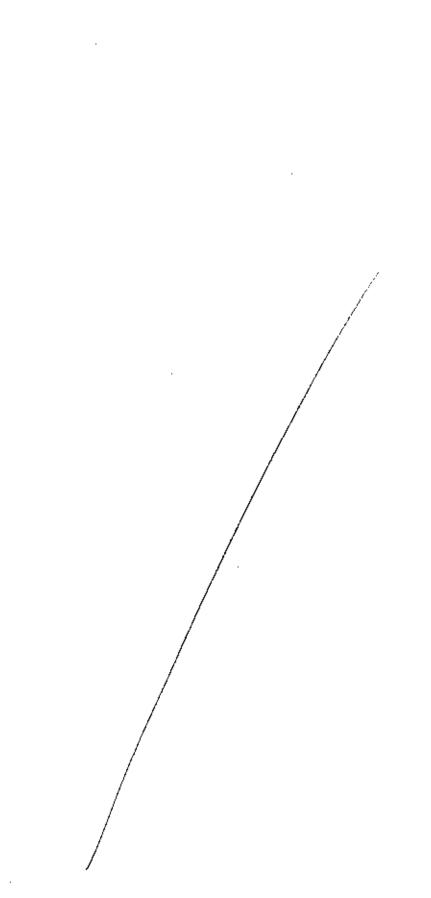




# SERVIZIO ATTIVITA' NORMATIVA E LEGALE E RISORSE STRUMETALI D.Lgs.163/2006 procedura aperta per l'affidamento per un periodo di 36 mesi del servizio di facility management per gli uffici della Regione Marche – Giunta - Lotto 1, Servizi di Pulizia CIG 6360835717 – euro 2.400,000,00

D.D.S. 387/ANI. del 24/08/2015 -- Scadenza 12/11/2015 ore 13,00

CFT soc. coop.	32,17	36,72
SGS srl	30,52	34,83
Colser 15/04 - attuale contraente	35,78	40,84
La Cascina Global Service srl	30,46	34,77
Ciclat	28,21	32,20
RTI L'operosa soc. coop. a r.l Papalini spa )	37,27	42,54
Boni spa	30,51	34,82
Formula	30,31	3.904
Servizi soc. coop.	37,01	42,24
Integra sri	16,39	18,71



D.Lgs.163/2006 procedura aperta per l'affidamento per un periodo di 36 mesi del servizio di facility management per gli uffici della Regione Marche – Giunta - Lotto 1, Servizi di Pulizia CIG 6360835717 – curo 2.400.000,00

D.D.S. 387/ANL del 24/08/2015 -- Seadonza 12/11/2015 ore 13,00

#### VERBALE N. 17

Il giorno mercoledì 14 (quattordici) del mese di settembre dell'anno 2016 (duemilasedici), in seduta pubblica, presso la sede della Regione Marche, sita in via G. da Fabriano n. 2/4, Ancona, al piano terra di palazzo Li Madou, si è riunita la Commissione giudicatrice nominata, ai sensi dell'art. 11, L.R. 5 novembre 1992, n. 49 e s.m.i., dalla Stazione Appaltante (di seguito S.A.) con D.D.S. n. 576/ANL del 18/11/2015 e composta da:

Paolo COSTANZI Dirigente del Servizio Attività Normativa e Legale e Risorse Strumentali

della Giunta Regionale, in qualità di Presidente;

Antonella CIASCA Funzionario del Servizio Attività Normativa e Legale e Risorse Strumentali

della Giunta Regionale;

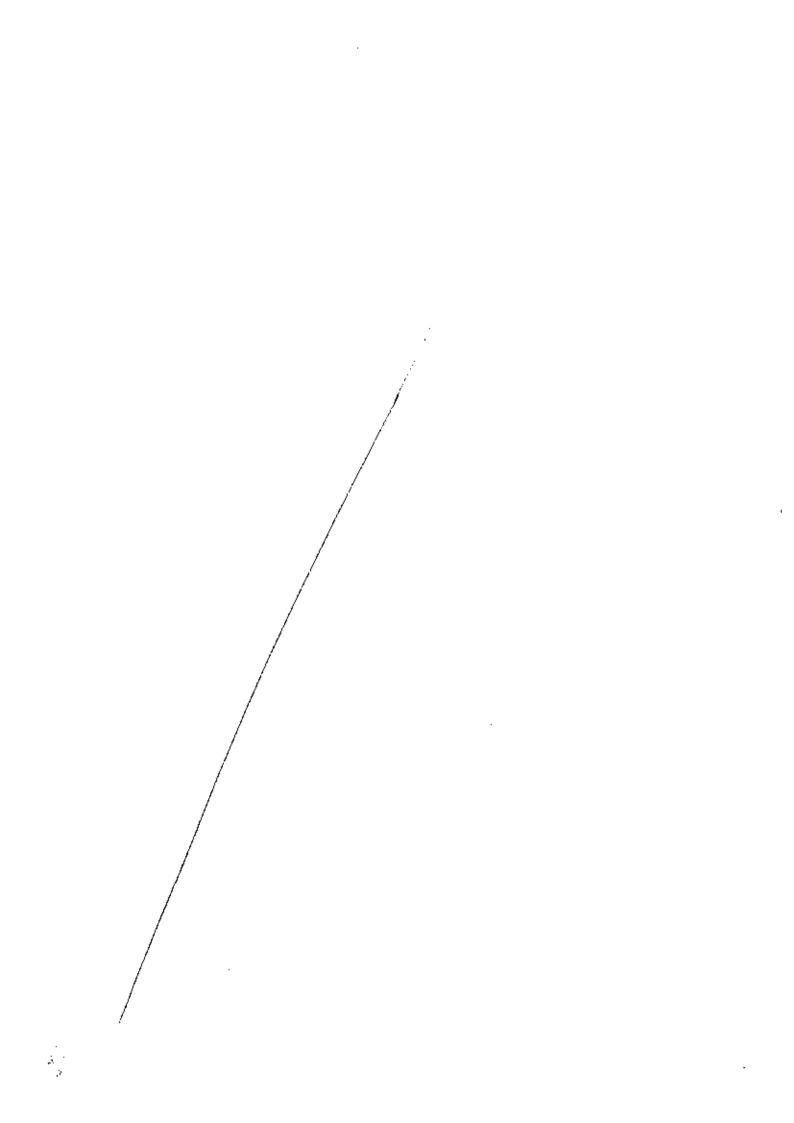
Emanuela MONSU<sup>\*</sup> Funzionario del Servizio Attività Normativa e Legale e Risorse Strumentali

della Giunta Regionale, nonché segretario verbalizzante, delegato dal

Presidente;

Alla <u>seduta pubblica</u>, regolarmente invitati con comunicazione protocollo n. 0620523|08/09/2016|, risultano presenti i seguenti rappresentanti delle società partecipanti, per i quali si procede all'accertamento delle relative identità:

Operatore economico	Rappresentante	Docum. Identità	
BeB SERVICE soc. coop.	Oriani Lorenzo Giuseppe	c.i. AO8866728	
C,M. SERVICE SRL	Stella Andrea	c.i. 2778442AA	
CICLAT CONSORZIO ITALIANO COOPERATIVE LAVORATORI AUSILIARI TRAFFICO SOC. COOP		c.i. AN4343760	
COLSER SERVIZI S.c.r.l.	Rossetti Rossano  Vicini Lavinia	c.i. AS5181700	
COOPERATIVA EUROPA SERVIZI	Ruggero Maddalena	c.i. AU4396153	
EURO & PROMOS soc. coop. p.a.	Ghisellì Alba	c.l, AO6653620	
GEDIS soc. cons. a r.l.	Lucia Mengarelli	c.i. 3728970AA	
IDEA SERVIZI INTEGRATI SRL	Temporin Valerio Mauro	c.i. 2719569AA	
INTEGRA SRL	Alessio Di Giovanni	c.i. 1213266AA	



D.Lgs.163/2006 procedura aperta per l'affidamento per un periodo di 36 mesi dei servizio di facility management per gli uffici della Regione Marche – Giunta - Lotto 1, Servizi di Pulizia CIG 6360835717 – curo 2.400.000.00

D.D.S. 387/ANL del 24/08/2015 - Seadenza 12/11/2015 ore 13,00

LA CASCINA GLOBAL SERVICE SRL	Foschi Fabrizio	c.i. AX0102590
MANUTENCOOP FACILITY MANAGEMENT SPA	Fronduti Antonio	c.i. AR9153480
MIORELLI SERVICE SPA	Fiora Gioacchino	c.i. AV7862368
RTI L'OPEROSA SOC. COOP A R.L Pulirapida s.r.l.	Galeazzi Massimiliano	c.í. AX6788775
RTI PULIM 2000 soc. coop. – Ecoteam s.r.l. – Lucana Servizi s.r.l.	Screpante Adelaide	i c.i. AX3867633
RTI PULITORI & AFFINI spo - MERANESE SERVIZI SPA	Calvagna Maria Teresa	Pat. AN5063808S
TEAM SERVICE SOCIETA' CONSORTILE a r.l.	Alessandro Innocenzo	c.i. 3702149AA
TKV SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	ТолеШ Alex	c.i. AS5714677

#### premesso che

il disciplinare di gara prevede all'art. 12.2 che una volta concluso l'esame delle offerte tecniche, si debba procedere in seduta pubblica all'apertura della busta contenente l'offerta economica,

#### ciò premesso,

il Presidente, accertato che la Commissione è presente al completo, alle ore 11.00, dichiata aperta la seduta.

Il Presidente dà lettura dei punteggi assegnati alle varie offerte tecniche secondo l'ordine d'arrivo dei plichi e poi procede all'apertura delle buste economiche, secondo il medesimo ordine e dà lettura dei prezzi offerti.

Gli stessi vengono inseriti in un apposito foglio di calcolo elettronico nel quale sono impostate le formule previste dall'art, 10.4.2 del disciplinare.

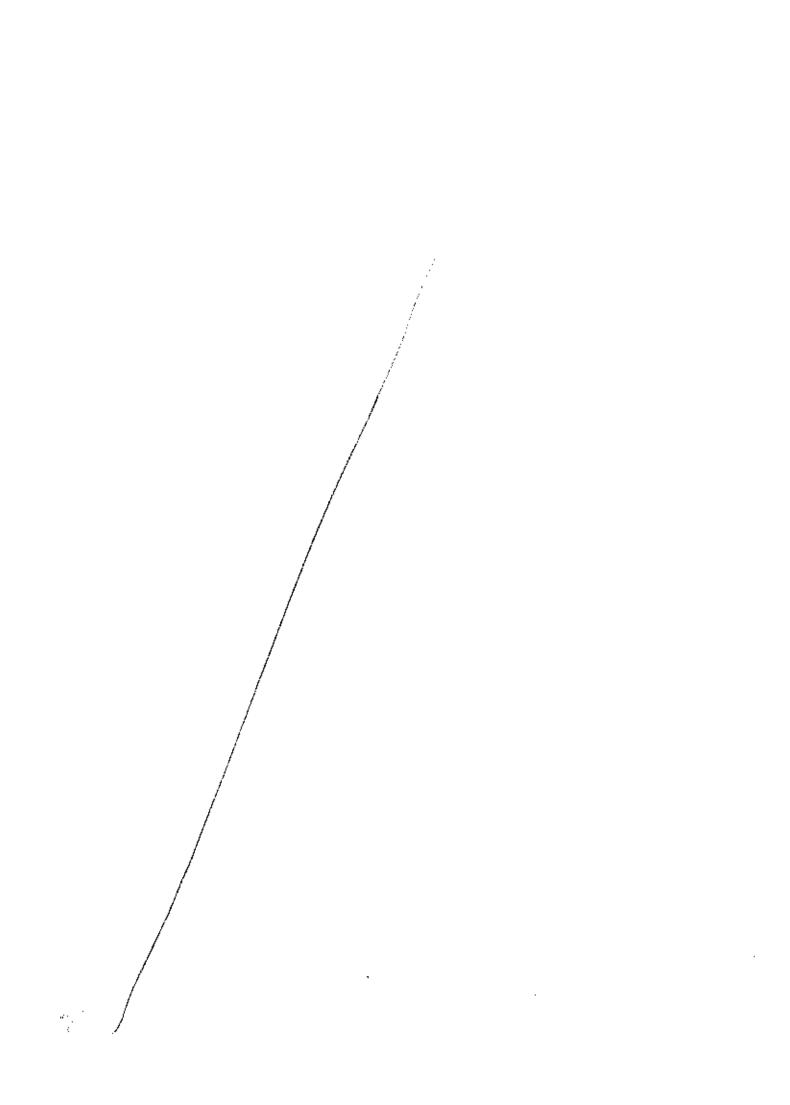
Si allega la tabella contenente i punteggi attribuiti all'offerta tecnica, gli importi offerti, i relativi coefficienti, i punteggi dell'offerta economica riparametrati e i punteggi complessivi.

Alle ore h. 11,35, terminata la lettura delle offerte economiche e la registrazione su file, il Presidente sospende la seduta pubblica per le opportune verifiche.

La seduta viene riaperta afle h. 12.00.

Viene data lettura dei punteggi riportati dai vari concorrenti per le offerte economiche e della graduatoria di aggiudicazione provvisoria. Nessuna offerta risulta anomala. Viene disposta dunque l'aggiudicazione provvisoria a favore di Idea Servizi Integrati sel per l'importo di curo 1.796.880,00.





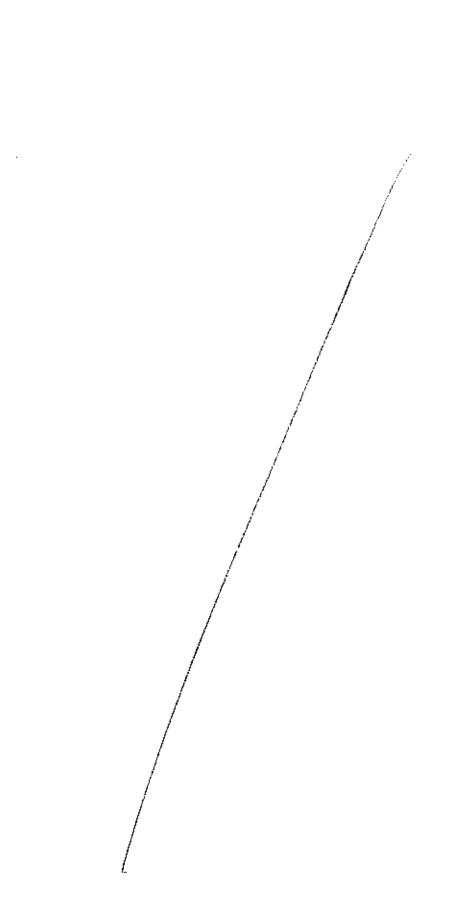
# SERVIZIO ATTIVITA' NORMATIVA E LEGALE E RISORSE STRUMETALI D.Lgs.163/2006 procedura aperta per l'affidamento per un periodo di 36 mesi del servizio di facility management per gli uffici della Regione Marche -- Giunta -- Lotto 1, Servizi di Pulizia CIG 6360835717 -- euro 2,400,000,00

D.D.S. 387/ANJ, del 24/08/2015 -- Scadenza 12/11/2015 arc 13,00

### Di seguito, la graduatoria di aggiudicazione provvisoria:

1	ldea Servizi Integrati sri	
2		78,05
!	Clclat	72,20
3	CNS, Consorzio naz. Servizi	69,91
4		00,01
	RTI L'operosa soc. coop.	65,73
5	В&В Service soc. соор.	65,01
6		
	RTI Pulím 2000 soc.coop Ecoteam	63,64
7	Cons. Stabile Eurogiobal Service g.a.	63,25
8	RTI Pulistar - ISS Italia	00,20
9		63,11
	CM sevice srl	62,63
10	Poliservice soc coop	59,45
11		
	Gareri servizi ambientali srl	59,44
12		33,44
	Coop. Europa Servizi a r.l.	
13		58,33
	TKV soc. coop. soc.	:
 14		58,27
<del>4</del>		
	Cons. Stabile Mast scri	
		58,23



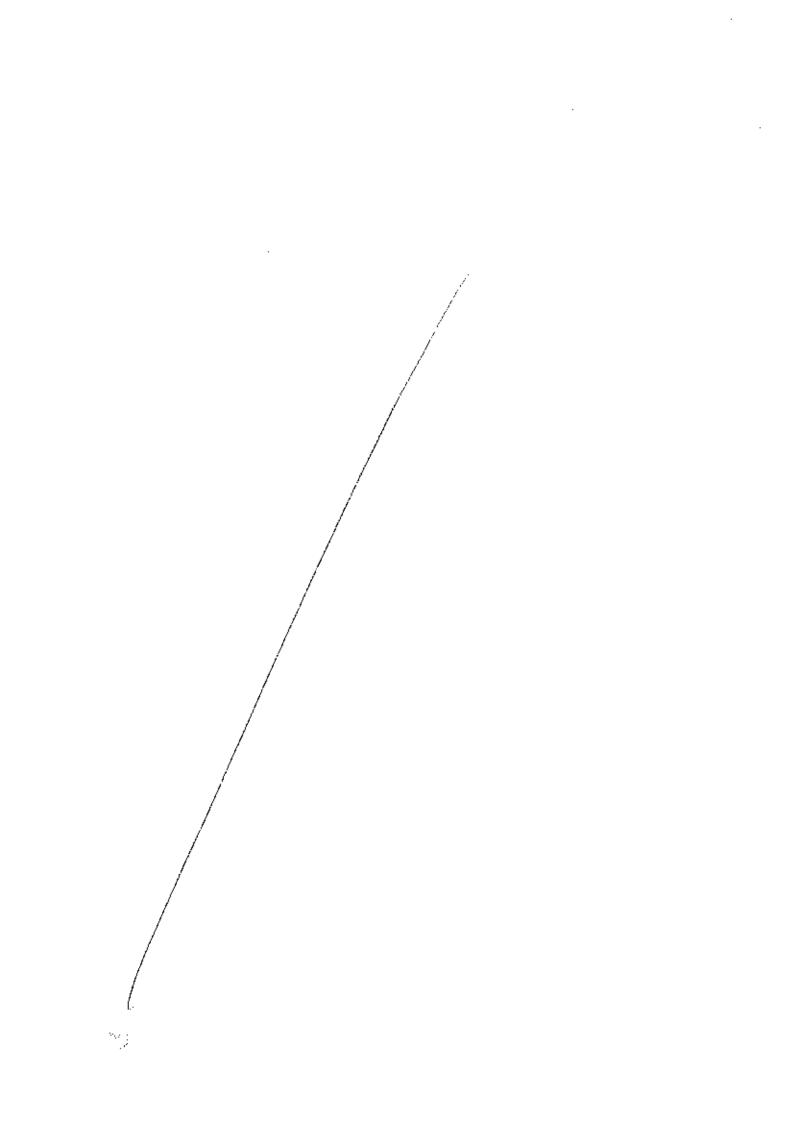


# D.Lgs.163/2006 procedura aperta per l'affidamento per un periodo di 36 mesi del servizio di facility management per gli uffici della Regione Marche – Giunta - Lotto 1, Scrvizi di Pulizia CIG 6360835717 – curo 2.400.000,00

D.D.S. 387/ANL del 24/08/2015 - Scadenza 12/11/2015 ore 13,00

15		
	Euro & Promos FM soc. coop. p.a.	
	1	57,91
16	Formula	57,65
17		57,05
	GSI saf	57,31
18		
ì	Miorelli Service spa	
		52,77
19		Ja, 11
	Baskers	İ
	Bonl spa	
		52,71
20		!
	CFT soc. coop.	
ļ		52,53
21	Colser	
	Colser	52,00
22		
	MANUTENCOOP	
	:	51,88
23	i	
	Gedis	50,58
24	RTI Ducops - Servizi Associati	
	ATT Dacops - Del Vizi / Nosociati	50,31
25	Fiorida 2000 srl	
26		49,04
26	SGS srl	47,49
27		
	RTI Pulltori e Affini - Meranese	
	KTI Puliton e Affini - Melanese	
0.0	:	45,80
28		
	RTI La lucente spa con Vivaldi e Cardino spa	
		42,43
29	La Cascina Global Service sri	
	Ed Cdockid citchen act arec att	35,98





D.Lgs.163/2006 procedura aperta per l'affidamento per un periodo di 36 mesi del servizio di facility management per gli uffici della Regione Marche – Giunta - Lotto 1, Servizi di Pulizia CIG 6360835717 – euro 2.400.000,00

D.D.S, 387/ANL del 24/08/2015 - Scadenza 12/11/2015 ore 13,00

30	L'ambiente srl	35,1 <b>1</b>
31	Team service soc cons a r.l.	27.45
32	Integra srl	33,45 32,48

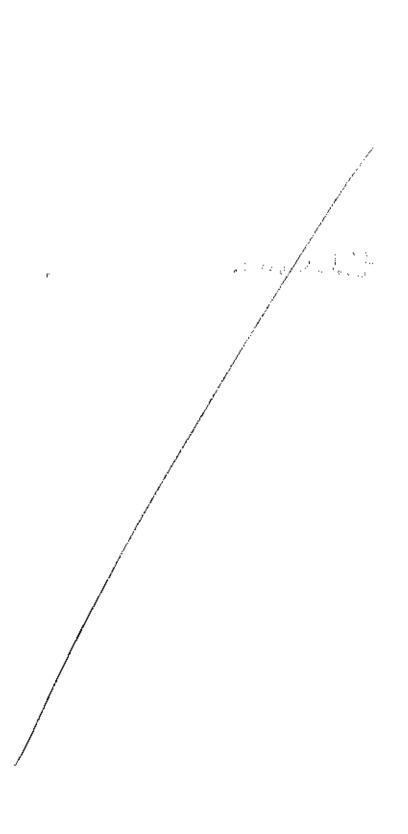
Il Presidente riconsegna le buste al RUP e dichiara sciolta la seduta pubblica alle ore 12.10.

Patto, letto e sottoscritto, 14/09/2016

Paolo COSTANZI

Antonella CIASCA

Emanuela MONSU'



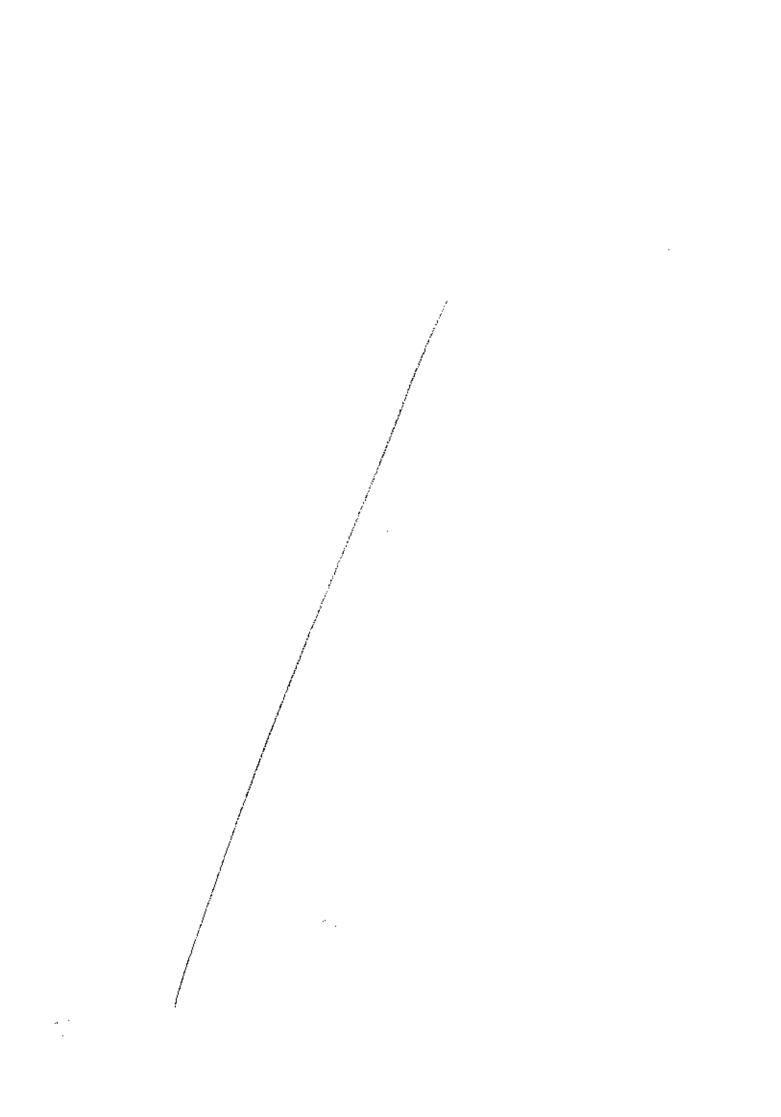
D.Lgs.163/2006 procedura aperta per l'affidamento per un periodo di 36 mesi del servizio di facility management per gli uffici della Regione Marche – Giunta - Lotto 1, Servizi di Pulizia CIG 6360835717 – euro 2,400.000,00

D.D.S. 387/ANL del 24/08/2015 | Seadenza 12/11/2015 ore 13,00

### Allegato

	1	·····	I	i	I
	Punteggio offerta tecnica riparametrato	Importo offerto	coefficiente	Punteggio offerta econ.	Somma punteggi
Florida 2000 srl	22,79	1.894.800,00	0,66	26,24	49,04
RTI Pulistar - ISS Italia	38,78	1.931.760,00	0, <del>6</del> 1	24,32	63,11
CM sevice sri	60,00	2.349.372,21	0,07	2, <del>6</del> 3	62,63
Poliservice soc coap	38,01	<b>1</b> .987.200,00	0,54	21,44	59,45
RTI Ducops - Servizi Associati	30,10	2.010.949,85	0,51	20,21	50,31
Cons. Stabile Euroglobal Service g.a.	32,07	1799.740,92	0,78	31,18	63,25
Idea Servizi Integrati srl	46,71	1.796.880,00	0,78	31,33	78,05
Gedis	24,42	1.896.528,00	0,65	26,15	50,58
CNS, Consorzio naz. Servizi	54,66	2.106.480,00	0,38	15,25	69,91
Cons. Stabile Mast scrl	39,52	2.040.000,00	0,47	18,70	5 <b>8,2</b> 3
Miorelli Service spa	30,20	1.965.600,00	0,56	22,57	52,77
RTI Pulim 2000 soc.coop Ecoteam	33,50	1.819.680,00	0,75	30,15	63,64
Coop. Europa Servízi a r.l.	39,30	2.033.520,00	0,48	19,04	58,33





D.Lgs.163/2006 procedura aperta per l'affidamento per un periodo di 36 mesi del servizio di facility management per gli uffici della Regione Marche – Giunta - Lotto 1, Servizi di Pulizia CIG 6360835717 – curo 2.400.000,00

D.D.S. 387/ANL dcf 24/08/2015 - Scadenza 42/11/2015 ore 13,00

		1		1	!
RTI La lucente spa con Vivaldi e Cardino spa					
	28,72	2.136.000,00	0,34	13,71	42,43
L'ambiente sri					
Editioners are	14,54	2.004.000,00	0,51	20,57	35,11
MANUTENCOOP .	34,03	2.056.560,00	0,45	17,84	51,88
B&B Service soc. coop.	<u> </u>				
	45,31	2,020.800,00	0,49	19,70	65,01
Euro & Promos FM soc. coop. p.a.	1		5.50	05.84	57.04
	32,60	1.912.800,00	0,63	25,31	57,91
RTI Pulitori e Affini - Meranese					;
	24,14	1.983.120,00	0,54	21,66	45,80
Team service sec cons a r.i.		:		<u> </u> 	
	23,48	2,208,000,00	0,25	9,97	33,45
TKV soc. coop. soc.	30,44	1.864.234,07	0,70	27,83	58,27
Gareri servizi ambientall srl					
	53,75	2.290.320,00	0,14	5,70	59,44
GSI sri	37,25	2.013.990,00	0,50	20,05	57,31
CFT soc. coop.	36,72	2.095.680,00	0,40	15,81	52,53
SGS srl	34,83	2.156.400,00	0,32	12,65	47,49
Colser	40,84	2.185.200,00	0,28	11,16	52,00
La Cascina Global Service sri					
	34,77	2.376.693,00	0,03	1,21	35,98

·

D.L.gs.163/2006 procedura aperta per l'affidamento per un periodo di 36 mesi del servizio di facility management per gli uffici della Regione Marche – Giunta - Lotto 1, Servizi di Pulizia CIG 6360835717 – euro 2.400.000,00

D.D.S. 387/ANJ, del 24/08/2015 - Scadenza 12/11/2015 ore 13,00

	,			T	
	!				
Ciclat	İ				
	32,20	1,629,999,92	1,00	40,00	72,20
RTI L'operosa soc. coop.					
NITE OPCIOSO SUC. COUP.	42,54	1,953,600,00	0,58	23,19	65,73
Boni spa					Ì
	34,82	2.055.745,37	0,45	17,88	52,71
Formula					
romula	42,24	2.103.360,00	0,39	15,41	57,65
	72,24	2.103.500,00	0,55	10/11	
Intogra srl	18,71	2.134.819,37	0,34	13,78	32,48



